

Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení hodnocení ekologických rizik

Městský úřad Valašské Klobouky
Stavební odbor
Oddělení územního plánování
Masarykovo nám. 189
766 01 Valašské Klobouky

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací
15. března 2019	Ing. Renata Čablová	KUZL 15741/2019

STANOVISKO

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 20 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na ŽP), v platném znění, **vydává k návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Tichov**, v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, na základě ust. § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí toto stanovisko:

**Změnu č. 1 územního plánu Tichov
není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.**

Předmětem je návrh Zprávy o uplatňování územního plánu Tichov za uplynulé období 03/2017 - 02/2019 včetně pokynů a požadavků pro zpracování změny č. 1 územního plánu:

Aktualizace zastavěného území:

- dochází ke změně vymezené funkční plochy OX č. 10
- dochází ke změnám vymezených funkčních ploch SO.3 č. 6 a 8
- zastavěné území bude vymezeno k datu skutečného zahájení prací a po celou dobu projednání zůstane neměnné

Plochy smíšené obytné vesnické (index plochy SO.3) – k. ú. Tichov

- vymežit plochu SO.3 na pozemcích p. č. 281 a 282
- vyjmout lokalitu SO.3 č. 10
- prověřit vymezení plochy:
 - SO. 3 na pozemcích p. č. 2076/1 a 2077
 - SO. 3 na pozemcích p. č. 436, 734/14 a 717
 - SO. 3 na pozemcích p. č. 1339, 1337 a 1338
 - SO. 3 na pozemcích p. č. 979/4 a 2585/20
 - SO. 3 na pozemcích p. č. 1372/12, 1372/13, 1394, 1397, 1393, 2585/49
 - SO. 3 na pozemcích p. č. 1401, 1372/10
 - SO. 3 na pozemcích p. č. 351

Plochy občanského vybavení- plochy pro tělovýchovu a sport (index plochy OS) – k. ú. Tichov

- ve vazbě na stávající sportovní areál obce zapracovat plochu pro víceúčelové hřiště

Plochy krajinné zeleně (index plochy K)

- prověřit vymezení plochy K na pozemcích p. č. 2071, 2076/7 a 2610/7 za účelem realizace mokřadu, malé vodní plochy apod.

Plochy výroby a skladování (index plochy V) – k. ú. Tichov

- prověřit vymezení plochy V na pozemcích p. č. 2009, 2010, 2118, 2119 a 2120

Plochy zemědělské (index plochy Z) – k. ú. Tichov

- prověřit vymezení plochy Z na pozemku p. č. 437

Plynovod

- prověřit napojení nových zastavitelných ploch na síť STL plynovodu

Odkanalizování:

- prověřit a navrhnout způsob odkanalizování nově vymezených lokalit v souladu s platnými právními předpisy
- posoudit celé řešené území k aktualizovanému koncepčnímu dokumentu Plán odpadového hospodářství Zlínského kraje

Zásobování vodou:

- prověřit možnost napojení nově navržených lokalit na vodovodní síť formou prodloužení stávajících řádů

Plochy veřejných prostranství (index plochy P*)

- vymežit plochu veřejného prostranství zajišťující obsluhu plochy SO.3 č. 6.

Plochy silniční dopravy (index plochy DS)

- vymežit plochu silniční dopravy pro D49 – jedná se o rozšíření stávajícího koridoru (DS 15) dle požadavků Ministerstva dopravy

Odůvodnění:

Předložená zpráva o uplatňování územního plánu Tichov obsahuje výše uvedené pokyny pro zpracování návrhu změny č. 1 územního plánu. Krajský úřad posoudil předložený návrh určený k projednání na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Nebyl stanoven požadavek na zpracování variant. Stávající urbanistická koncepce obce Lehotice zůstane zachována. Předpokládané změny ÚP Tichov nezakládají svým rozsahem rámec pro záměry vyžadující posouzení vlivů na životní prostředí. Nebyl zjištěn kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona o posuzování vlivů na ŽP. Zároveň nebyla shledána žádná z charakteristik vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví, ani charakteristika dotčeného území, zejména s ohledem na pravděpodobnost, dobu trvání, četnost a vratnost vlivů, kumulativní a synergickou povahu vlivů, důležitost a zranitelnost oblasti za významnou do té míry, aby bylo nutné tyto vlivy posoudit podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Závažnost a rozsah vlivů lze vyloučit, jelikož nebyly identifikovány žádné jako významné. Přeshraniční vlivy jsou vyloučeny. Neuvedená kritéria přílohy č. 8 byla v rámci předloženého návrhu irelevantní, proto zde nejsou zmiňována. Krajský úřad neshledal nezbytnost komplexního posouzení předloženého návrhu Zprávy o uplatňování ÚP Tichov, včetně zadání Změny č. 1 z hlediska vlivů na životní prostředí (SEA). Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů. Dalším kritériem pro nepožadování SEA posouzení je stanovisko orgánu ochrany přírody. Krajský úřad Zlínského kraje ve svém stanovisku č. j. KUZL 16770/2019 ze dne 12. března 2019 vyloučil významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Otisk úředního razítka

RNDr. Alan Urc
vedoucí odboru

(Dokument opatřen elektronickým podpisem)

Na vědomí:

MěÚ Valašské Klobouky, OŽP
Obec Tichov
MŽP, OVSS VIII, Olomouc