

Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení hodnocení ekologických rizik

Městský úřad Valašské Klobouky
Stavební odbor
Oddělení územního plánování
Masarykovo nám. 189
766 01 Valašské Klobouky

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací
26. února 2019	Ing. Renata Čablová	KUZL 4537/2019

STANOVISKO

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 20 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na ŽP), v platném znění, **vydává k návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Haluzice**, v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, na základě ust. § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí toto stanovisko:

**Změnu č. 1 územního plánu Haluzice
není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.**

Předmětem je návrh Zprávy o uplatňování územního plánu Haluzice za uplynulé období 02/2014 – 12/2018 včetně pokynů a požadavků pro zpracování změny č. 1 územního plánu:

Požadavek na vymezení nové funkční plochy:

- prověřit na pozemku p. č. 135 k. ú. Haluzice vymezení plochy pro sběrný dvůr, kterou již obec k danému účelu využívá

Plochy smíšené obytné vesnické (SO.3):

- prověřit vymezení plochy SO.3 na pozemcích p. č. 379, 373 a 374 k. ú. Haluzice.
- prověřit vymezení plochy SO.3 na pozemcích p. č. 561/2, 561/3, 561/4 a 561/5 k. ú. Haluzice
- prověřit zmenšení plochy SO.3 č. 3 o pozemky p. č. 565 a 564 k. ú. Haluzice
- vymezená plocha SO.3: prověřit zmenšení vymezení lokality o pozemky p. č. 505/1, 504/1, 503 a 501 k. ú. Haluzice; prověřit zmenšení vymezené lokality do volné krajiny, a to do max. vzdálenosti 65 m od hranice s pozemkem p. č. 537/2 k. ú. Haluzice, který vymezuje plochu stávajícího sportoviště; šíře 65 m je zdůvodněna vymezením 15 m šíře veřejného prostranství a 50 m hloubka stavebního pozemku
- řádně zdůvodnit vymezení nových ploch z hlediska možných negativních vlivů z dopravy

Plochy pro tělovýchovu a sport (OS):

- prověřit vyjmutí lokality OS č. 7, je dán požadavek na změnu na veřejné prostranství a částečně plochu smíšenou obytnou vesnickou
- prověřit vymezení pozemků p. č. 53/4 a st. 94 k. ú. Haluzice na stávající plochu občanského vybavení, na pozemku se nachází požární nádrž
- prověřit vymezení nové plochy O rozšiřující plochu kolem požární nádrže a to o části pozemků p. č. 61, 69/1, 108/11, 108/12 a 108/8 k. ú. Haluzice

Odkanalizování:

- prověřit a navrhnout způsob odkanalizování nově vymezených lokalit v souladu s platnými právními předpisy
- posoudit celé řešené území k aktualizovanému koncepčnímu dokumentu Plán odpadového hospodářství Zlínského kraje

Zásobování vodou:

- prověřit možnost napojení nově navržených lokalit na vodovodní síť formou prodloužení stávajících řádů

Plochy technické infrastruktury (T*):

- prověřit vymezení nové plochy pro vrt na pitnou vodu na pozemku p. č. 125/1 k. ú. Haluzice, včetně napojení na stávající vodojem, který se nachází se pod budovou obecního úřadu, pod stávající plochou O
- prověřit správné umístění navrhovaných ploch T* 10 a 11, včetně vymezených stávajících vrtů na pitnou vodu
- plochy technické infrastruktury v nezastavěném území vymežit jako nezastavěné

Plochy veřejných prostranství (P*):

- prověřit posun lokality P* č. 8 na samou hranici zastavěného území (hranice stávající plochy OS)
- prověřit vymezení stávajícího veřejného prostranství na pozemku p. č. 634 k. ú. Haluzice

Odůvodnění:

Předložená zpráva o uplatňování územního plánu Haluzice obsahuje výše uvedené pokyny pro zpracování návrhu změny č. 1 územního plánu. Krajský úřad posoudil předložený návrh určený k projednání na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Nebyl stanoven požadavek na zpracování variant. Stávající urbanistická koncepce obce zůstane zachována. Předpokládané změny ÚP Haluzice nezakládají svým rozsahem rámec pro záměry vyžadující posouzení vlivů na životní prostředí. Nebyl zjištěn kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona o posuzování vlivů na ŽP. Zároveň nebyla shledána žádná z charakteristik vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví, ani charakteristika dotčeného území, zejména s ohledem na pravděpodobnost, dobu trvání, četnost a vratnost vlivů, kumulativní a synergickou povahu vlivů, důležitost a zranitelnost oblasti za významnou do té míry, aby bylo nutné tyto vlivy posoudit podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Závažnost a rozsah vlivů lze vyloučit, jelikož nebyly identifikovány žádné jako významné. Přeshraniční vlivy jsou vyloučeny. Neuvedená kritéria přílohy č. 8 byla v rámci předloženého návrhu irelevantní, proto zde nejsou zmiňována. Krajský úřad neshledal nezbytnost komplexního posouzení předloženého návrhu Zprávy o uplatňování ÚP Haluzice, včetně zadání Změny č. 1 z hlediska vlivů na životní prostředí (SEA). Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

Dalším kritériem pro nepožadování SEA posouzení je stanovisko orgánu ochrany přírody. Správa chráněné krajinné oblasti Bílé Karpaty ve svém stanovisku č. j. 0093/BK/19 ze dne 20. února 2019 vyloučil významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Otisk úředního razítka

RNDr. Alan Urc

vedoucí odboru

(Dokument opatřen elektronickým podpisem)

Na vědomí:

MěÚ Valašské Klobouky, OŽP

Obec Haluzice

MŽP, OVSS VIII, Olomouc