

Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení hodnocení ekologických rizik

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm
Odbor výstavby a územního plánování
Letenská 1918
756 61 Rožnov pod Radhoštěm

datum

8. června 2012

oprávněná úřední osoba

Ing. Simona Musilová

číslo jednací

KUZL 31615/2012

spisová značka

KUSP 31615/2012 ŽPZE-MU

STANOVISKO
K POSOUZENÍ VLIVŮ KONCEPCE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ VE FÁZI
KONCEPTU

podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů

Název koncepce: Koncept územního plánu Prostřední Bečva

I. Charakter koncepce

Upraveným konceptem jsou vymezovány následující plochy:

- a) Plochy pro bydlení individuální (3, 5, 7, 9, 11, 13, 14, 16, 17, 19, 25, 29, 30, 40, 42, 44, 46, 49, 51, 53, 56, 57, 61-63, 66, 68, 70, 73, 74, 76, 79, 81, 83, 121),
- b) Plochy rodinné rekreace (85),
- c) Plochy občanského vybavení – plochy veřejné vybavenosti (90, 91),
- d) Plochy občanského vybavení – veřejná pohřebiště a související služby (92),
- e) Plochy občanského vybavení – komerční zařízení (93, 102),
- f) Plochy občanského vybavení – tělovýchova a sport (94-97),
- g) Plochy technické infrastruktury (127, 128, 111),
- h) Plochy veřejných prostranství (104, 154),
- i) Plochy smíšeného využití – plochy smíšené obytné (109, 110, 113, 114, 115),
- j) Plochy výroby a skladování (99, 101, 155).

Nezastavitelné plochy nebyly po projednání upraveny a zůstávají v původním rozsahu.

Předkladatel: Město Rožnov pod Radhoštěm

Umístění záměru: kraj Zlínský
Obec Prostřední Bečva
Kat. území Prostřední Bečva

Zpracovatel vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb.:

Ing. Pavla Žídková
Autorizovaná osoba podle § 19 zákona č. 100/2001 Sb.,
o posuzování vlivů na životní prostředí - číslo autorizace 34671/ENV/11

Zpracovatel posouzení podle ustanovení § 45i zákona č. 114/1992 Sb. – Hodnocení vlivů na soustavu NATURA 2000:

RNDr. Marek Banaš, Ph.D.
Autorizovaná osoba k provádění posouzení podle ustanovení § 45i zákona
č. 114/1992 Sb. – číslo autorizace 630/3242/04;57148/ENV/09-1837/630/09

II. Průběh posuzování

Oznámení o zahájení projednávání Návrhu zadání územního plánu Prostřední Bečva bylo odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Zlínského kraje (dále jen „KÚ ZK“) předloženo dne 22. října 2008.

Z posouzení obsahu předloženého Návrhu zadání, dále pak na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na ŽP“) a vyjádření věcně příslušných oddělení KÚ ZK, provedl odbor životního prostředí a zemědělství KÚ ZK jako příslušný orgán, zjišťovací řízení podle § 10i odst. 3 zákona o posuzování vlivů na ŽP.

Ze závěru zjišťovacího řízení vydaného dne 21. listopadu 2008 vyplynul požadavek na vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona o posuzování vlivů na ŽP další fáze územního plánu Prostřední Bečva. Důvodem požadavku na posouzení koncepce bylo stanovisko orgánu ochrany přírody, který ve svém stanovisku uvedl v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, že pro hodnocenou koncepci nelze vyloučit významný vliv na evropsky významné lokality (dále jen „EVL“) a ptačí oblasti (dále jen „PO“).

Závěr zjišťovacího řízení byl zveřejněn v Informačním systému SEA Ministerstva životního prostředí na internetové adrese <http://eia.cenia.cz/sea/up/prehled.php>, kód koncepce ZLK286P.

Dne 2. listopadu 2011 obdržel odbor životního prostředí a zemědělství KÚ ZK oznámení o veřejném projednání „Konceptu územního plánu Prostřední Bečva společně s Vyhodnocením vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví (dále jen Vyhodnocení) a Posouzením vlivu koncepce na předměty ochrany evropsky významných lokalit a ptačích oblastí soustavy NATURA 2000 podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb. (dále jen Posouzení)“ konaném dne 8. prosince 2011, které zaslal Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor výstavby a územního plánování jako pořizovatel územně plánovací dokumentace podle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, s požadavkem o vydání koordinovaného stanoviska. Dokumentaci Vyhodnocení zpracovala Ing. Radmila Kiszová a dokumentaci Posouzení zpracoval RNDr. Marek Banaš, Ph.D.

Dne 3. ledna 2012 vydal KÚ ZK pod č. j. KUZL 80459/2011 koordinované stanovisko ke Konceptu územního plánu Prostřední Bečva.

Na základě prostudování dokumentací Vyhodnocení a Posouzení a na základě obdržených vyjádření dotčených správních úřadů byl stanoviskem č. j. KUZL 3924/2012 vydaného dne 19. ledna 2012, uplatněn požadavek na doplnění dokumentace Vyhodnocení a Posouzení Konceptu územního plánu Prostřední Bečva.

Koncept ÚP Prostřední Bečva byl na základě vznesených závažných připomínek znovu projednán a přehodnocen a v koncepci došlo k významným změnám (viz I. charakter koncepce). Na základě projednání došlo k vypuštění či zmenšení řady ploch, které již nejsou v upraveném Vyhodnocení a Posouzení hodnoceny.

Dne 28. května 2012 byla odboru životního prostředí a zemědělství KÚ ZK předložena upravená dokumentace ke Konceptu ÚP Prostřední Bečva s požadavkem na vydání stanoviska podle § 10i zákona o posuzování vlivů na ŽP. Dokumentaci Vyhodnocení zpracovala Ing. Pavla Žídková a dokumentaci Posouzení zpracoval RNDr. Marek Banaš, Ph.D.

III. Hodnocení koncepce

Vyhodnocení vlivů Konceptu územního plánu Prostřední Bečva na životní prostředí bylo zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

Koncept ÚP Prostřední Bečva je překládán v jedné variantě. Vyhodnocení vlivů ÚP bylo provedeno v porovnání s nulovou variantou.

Podle zpracovatele dokumentace Posouzení bylo zjištěno, že realizace návrhů uvedených v hodnocené koncepci ve výrazné většině nepřináší rizika negativních vlivů na lokality soustavy Natura 2000. Převážná většina ploch s navrženou změnou využití území je situována v bezprostřední blízkosti stávající zástavby. Na výrazné většině z 58 hodnocených ploch, jež se nachází na území EVL a PO Beskydy, se vyskytují antropogenní biotopy. Přírodní stanoviště se většinou nachází v mozaice s antropogenními biotopy a jsou zpravidla intenzivně využívány (pastva, intenzivní sečení, antropofytizace apod.).

U přírodního stanoviště 6510 - Extenzivní sečené louky nížin až podhůří (Arrhenatherion, Brachypodio-Centaureion nemoralis) a prioritního přírodního stanoviště 6230 – Druhově bohaté smilkové louky na silikátových podložích v horských oblastech (a v kontinentální Evropě v podhorských oblastech) byl konstatován mírně negativní vliv v důsledku navržené výstavby sídelních objektů a doprovodných ploch.

Na základě vyhodnocení předložené koncepce v souladu s § 45i zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění lze konstatovat, že uvedená koncepce nebude mít významný negativní vliv na celistvost a předměty ochrany evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

Podle zpracovatelky dokumentace Vyhodnocení může mít Koncept územního plánu Prostřední Bečva relativně nejvýznamnější vliv na půdu - dojde k trvalému záboru půdy v rozsahu 43,5 ha, z toho 21 ha pro zastavitelné plochy, zbývající část pro zeleň a ÚSES. Uvedený zábor je dán požadavky na zajištění alespoň základních rozvojových ploch pro podnikání a bydlení a veřejnou infrastrukturu a ve významné míře pro zajištění funkčnosti ÚSES. Zábory velmi kvalitních půd I. a II. třídy ochrany činí pro zeleň a ÚSES 1,9 ha a pro zastavitelné plochy 0,6 ha (převážně převzatých z původních ÚP a jeho změn). Zábor PUPFL je malého rozsahu 0,02 ha pro zastavitelné plochy. Při vyhodnocení bylo konstatováno, že realizace územního plánu po úpravě rozsahu ploch nebude mít významné negativní vlivy na povrchové ani podzemní vody, hlukovou a imisní situaci v území, flóru, faunu, ekosystémy, propustnost ÚSES územím, na krajinu ani na veřejné zdraví. Realizace ÚP umožní rozvoj obce a povede ke zvýšení atraktivity území, jeho lepšímu využití včetně zvýšení jejího rekreačního potenciálu, což je pozitivním faktorem hodnocené koncepce.

IV. Stanovisko

Na základě vyhodnocení vlivů koncepce na životní prostředí, výsledků projednání koncepce a vypořádání obdržených připomínek dotčených správních orgánů a dotčených územních samospráv Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný orgán podle § 22 písm. e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve smyslu ustanovení § 10i odst. 5 uvedeného zákona vydává

SOUHLASNÉ STANOVISKO

k vyhodnocení vlivů na životní prostředí

„Konceptu územního plánu Prostřední Bečva“

za dodržení podmínek stanovených v dokumentaci Vyhodnocení na str. 81 v kapitole „Návrh stanoviska“.

Jedná se o následující podmínky:

Zařadit do ÚP pouze plochy o přesné výměře, jejichž výčet a stanovená výměra jsou uvedeny v tabulce na str. 86-87 dokumentace Vyhodnocení.

Vlivy na půdu

- Při umísťování podnikatelských aktivit postupovat tak, aby byly přednostně využívány stávající zastavěné plochy, v případě nedostupnosti takových ploch volit primárně variantu vedoucí ke zvýšení kompaktnosti území.
- Při povolování zástavby na nově navrhovaných plochách, které jsou v současné době zemědělskou půdou, postupovat tak, aby byla zachována kompaktnost zemědělských ploch, obslužnost neodňatých zemědělsky obhospodařovaných pozemků, funkčnost závlahových a melioračních systémů a aby bylo zamezeno vodní a větrné erozi nebezpečných pozemků.

Vliv na krajinný ráz

- Při povolování výstavby vždy předem zvážit vzhled a rozměry budov s přihlédnutím k jejich okolí i možným dálkovým pohledům, a to zejména u objektů umísťovaných v blízkosti památkově chráněných objektů (zejména kostela) nebo přírodně či architektonicky atraktivních lokalit.

Vlivy na flóru, faunu, ekosystémy a ÚSES

- Před zahájením zemních prací u ploch pro výrobu, veřejná prostranství a občanskou vybavenost zajistit odborný průzkum z hlediska aktuálního výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů a v případě zjištění jejich výskytu po dohodě s SCHKO Beskydy zajistit jejich ochranu.
- U ploch zasahujících do ochranného pásma lesa přednostně umísťovat stavby mimo toto ochranné pásmo.

Dále je třeba zohlednit požadavky KÚ ZK, odboru životního prostředí a zemědělství jako příslušného správního orgánu na úseku ochrany ZPF podle ustanovení § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon na ochranu ZPF) uplatněných v koordinovaném stanovisku č. j. KUŽL 80459/2011 ze dne 3. ledna 2012 pro plochy, které nebyly po dodatečném jednání vypuštěny a budou součástí návrhu ÚP.

Město Rožnov pod Radhoštěm a Obec Prostřední Bečva žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 zákona o zveřejnění tohoto stanoviska na úřední desce a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. Zároveň žádáme v souladu s § 16 odst. 4 citovaného zákona o **zaslání písemného vyrozumění** o dni vyvěšení informace o stanovisku na úřední desce v nejkratším možném termínu.

Dále tímto upozorňujeme na § 10i odst. 5 citovaného zákona, podle kterého je schvalující orgán povinen ve svém usnesení o schválení územně plánovací dokumentace zdůvodnit, jak zohlednil podmínky vyplývající ze stanoviska k vyhodnocení vlivů na životní prostředí. Toto usnesení je povinen zveřejnit.

Toto stanovisko není rozhodnutím ve smyslu správního řádu a nelze se proti němu odvolat. Nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušné povolení podle zvláštních předpisů.

Otisk úředního razítka

RNDr. Alan Urc
vedoucí odboru

(Dokument opatřen elektronickým podpisem)

Na vědomí:

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí, Letenská 1918, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy VIII, Krapkova 3, 779 00 Olomouc

Obec Prostřední Bečva, 756 56 Prostřední Bečva 272

ke zveřejnění

Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo nám. 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm *ke zveřejnění*