

Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení hodnocení ekologických rizik

Městský úřad Valašské Klobouky
Stavební odbor
Oddělení územního plánování
Masarykovo nám. 189
766 01 VALAŠSKÉ KLOBOUKY

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací	spisová značka
13. listopadu 2017	Bc. Dita Rubešová	KUZL 67408/2017	KUSP 67408/2017 ŽPZE-DR

STANOVISKO

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 20 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na ŽP), v platném znění, **vydává k návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Štítná nad Vláří - Popov**, v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, **na základě ust. § 10i zákona o posuzování vlivů na ŽP toto stanovisko:**

Změnu územního plánu Štítná nad Vláří - Popov není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.

Charakteristika:

Předmětem je návrh Zprávy o uplatňování územního plánu Štítná nad Vláří - Popov za období 11/2013 - 09/2017. Zpráva také obsahuje pokyny pro zpracování změny č.1 územního plánu:

Pokyny:

Plochy hromadného bydlení (index plochy BH)

- vymežit stávající plochu na pozemku parc. č. 270 k. ú. Štítná nad Vláří

Plochy bydlení individuální (index plochy BI)

- aktualizovat zastavěné území o část lokality BI č. 2 a 4 a lokalitu BI č. 8
- vymežit novou plochu pro bydlení individuální, pozemky parc. č. 680/1 k. ú. Štítná nad Vláří

(žádost schválena ZO dne 17. 3. 2016, pod č. usn. 10/20/Za/2016)

- prověřit vymezení nových ploch pro bydlení individuální na pozemcích parc. č. 675/1, 416, 417, 410, 411, 412, 404, 405, 406, 407, 380/22, 2234/37, 2234/35, 2234/36, 690/1, 690/3, 269/3, 272/2, část 272/1 a část 269/47 k. ú. Štítná nad Vláří a pozemky parc. č. 1406/17, 1406/27 a část 861/29 k. ú. Popov nad Vláří
- prověřit vymezení stávajících ploch bydlení, které jsou chybně zapracovány jako plochy veřejných prostranství na pozemcích parc. č. 1479/21 a část 1479/1 k. ú. Popov nad Vláří
- zapracovat jako stávající plochu bydlení pozemek parc. č. 2150/30 k. ú. Štítná nad Vláří, který je chybně zapracován jako plocha ostatní dopravy

Plocha pro podnikání

- vymezit stávající plochu pro podnikání, pozemky parc. č. st. 581, 430/2 a 428/3 k. ú. Štítná nad Vláří

Plochy pro drobnou výrobu a výrobní služby (VD)

- aktualizovat zastavěné území o lokalitu VD č. 20

Plochy lesní (index plochy L)

- prověřit vymezení nových ploch lesa na pozemcích parc. č. 4216/3, 4218/5, 4218/2 k. ú. Štítná nad Vláří

STL plynovod:

- navrhnout do všech nově vymezených urbanizovaných lokalit STL plynovod formou prodloužení stávajících řádů

Odkanalizování:

- navrhnout do všech nově vymezených urbanizovaných lokalit způsob odkanalizování v souladu s likvidací odpadních vod příslušné obce, včetně způsobu zásobování pitnou vodou

Doprava:

- prověřit vymezení silnice II. třídy při výjezdu z obce Štítná nad Vláří směr Jestřabí, správně vymezit plochy DS dle vlastnických vztahů

Veřejná prostranství (PV)

- aktualizovat zastavěné území již zastavěnou plochou PV č. 100
- prověřit a navrhnout do všech urbanizovaných lokalit nové plochy veřejných prostranství, popř. plochy dopravy

- prověřit vymezení nové plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch na pozemcích parc. č. 856/1, 850/9, 1435/11 a 1435/9 k. ú. Popov nad Vlání jako druhý vjezd do lokality BI 19

dále:

- přehodnotit přípustné, podmíněně přípustné a nepřípustné činnosti všech druhů funkčních ploch dle nejnovějších poznatků pořizovatelské a zpracovatelské činnosti v územním plánování
- prověřit nutnost vymezení všech veřejně prospěšných staveb s právem na vyvlastnění, z hlediska majetkoprávních vztahů a odůvodnitelnosti potřeby jejich vymezení
- ÚP má vymezeny veřejně prospěšná opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo v rozporu se stavebním zákonem v platném znění.

Odůvodnění:

Po důkladném prostudování předložené Zprávy nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA). Orgán ochrany přírody (CHKO Bílé Karpaty) ve svém stanovisku u uvedených záměrů v této fázi rozpracování vyloučil vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti a změny funkčního využití území nespádají svým charakterem a rozsahem mezi záměry spadající k posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

Otisk úředního razítka

RNDr. Alan Urc
vedoucí odboru

(Dokument opatřen elektronickým podpisem)

Na vědomí:

Městský úřad Valašské Klobouky, OŽP
Obec Štítná nad Vlání - Popov
MŽP, OVSS VIII, Olomouc