

Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení hodnocení ekologických rizik

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem
Odbor územního plánování a stavebního řádu
Masarykovo náměstí 137
768 61 BYSTRICE POD HOSTÝNEM

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací	spisová značka
4. prosince 2017	Bc. Dita Rubešová	KUZL 74853/2017	KUSP 74853/2017 ŽPZE-DR

STANOVISKO

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 20 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na ŽP), v platném znění, **vydává ke Zprávě o uplatňování územního plánu Rajnochovice**, v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, **na základě ust. § 10i zákona o posuzování vlivů na ŽP toto stanovisko:**

Změnu územního plánu Rajnochovice je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.

Charakteristika:

Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Rajnochovice vyhodnocuje uplatňování územního plánu za uplynulé období 2013 – 2017 a prověřuje pokyny pro zpracování změny územního plánu:

- Aktualizovat hranici katastrálního území.
- Aktualizovat hranici zastavěného území a seznam navržených zastavitelných ploch včetně jejich výměry.
- Návrh nových ploch pro bydlení.
- Návrhy občanů na změnu využití ploch: změna využití ploch zemědělských na plochy rekreace a změna využití plochy zemědělské na plochu pro sport a kulturu.
- Obec požaduje vymezit plochu určenou k asanaci Z 33 jako plochu výroby a skladování pro účely uložení biologického odpadu obce.
- Vystala potřeba sjednocení funkčního využití ploch určených k rekreaci. V územním plánu jsou navrženy čtyři typy ploch rekreace (plochy rekreace, plochy rekreace hromadné, plochy rodinné rekreace, plochy rekreace specifických forem). Dalším požadavkem týkajícím se úpravy funkčního využití v těchto plochách, je možnost umístění malých vodních ploch. Obec nadále požaduje stavební uzávěru na novostavby rekreačních chat v prolukách a na nově vymezených pozemcích v plochách rekreace.
- Obec požaduje ošetřit plochy určené pro tábořiště a tábory a sjednotit u těchto ploch podmínky jejich funkčního využití.
- Z důvodu stávajících objektů s číslem evidenčním v plochách smíšených obytných vesnických SO.3 obec požaduje zahrnout do funkčního využití těchto ploch možnost individuální rekreace při využití stávajícího stavebního fondu.
- Obec požaduje zahrnout do funkčního využití u ploch sídelní zeleně možnost dopravní infrastruktury.

Odůvodnění:

Po důkladném prostudování předložené zprávy dle kritérií pro zjišťovací řízení (Příloha č. 8 zákona o posuzování vlivů na ŽP) byla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA) proto, že orgán ochrany přírody KÚ ZK ve svém stanovisku č.j. KUZL 75409/2017 ze dne 24.11.2017 nevyločil vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Rámcový obsah **vyhodnocení vlivů změny územního plánu na životní prostředí** (dále jen vyhodnocení SEA) je uveden v příloze stavebního zákona č. 183/2006 Sb. Vyhodnocení SEA bude zpracované autorizovanou osobou podle § 19 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Vyhodnocení SEA musí postihnout vlivy územního plánu na složky životního prostředí a na veřejné zdraví, bude obsahovat návrh případných opatření k eliminaci, minimalizaci a kompenzaci negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví, vyhodnocení vlivů na krajinný ráz, ekologickou stabilitu krajiny.

Při zpracování vyhodnocení SEA přihlédnout a vypořádat vyjádření dotčených orgánů státní správy a další pořizovatelem obdržená vyjádření k územnímu plánu z hlediska jednotlivých složek životního prostředí a veřejného zdraví.

Součástí územně plánovací dokumentace bude také **vyhodnocení vlivů na území evropsky významné lokality a ptačí oblasti** podle ustanovení § 45i odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zpracované fyzickou osobou, která je držitelem zvláštní autorizace podle § 45i odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Žádáme pořizovatele o poskytnutí dokumentace územního plánu spolu s vyhodnocením SEA v listinné a elektronické podobě krajskému úřadu, který je příslušný k vydání stanoviska k tomuto vyhodnocení podle § 22 odst. e) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Stanovisko Krajského úřadu Zlínského kraje ve smyslu § 10g zákona o posuzování vlivů na životní prostředí bude následně vydáno na základě projednání návrhu změny územního plánu spolu s vyhodnocením SEA a vyjádření k němu podaných.

Otisk úředního razítka

RNDr. Alan Urc
vedoucí odboru

(Dokument opatřen elektronickým podpisem)

Na vědomí:
Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, OŽP
Obec Rajnochovice
MŽP, OVSS VIII, Olomouc