

**Odbor životního prostředí
a zemědělství**
Oddělení hodnocení ekologických rizik

Městský úřad Vsetín
Odbor územního plánování,
stavebního řádu a dopravy
Svárov 1080
755 01 Vsetín

Datum	Oprávněná úřední osoba	Číslo jednací	Spisová značka
30. května 2023	Ing. Renata Čablová	KUZL 49269/2023	KUSP 30083/2023

STANOVISKO

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 20 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na ŽP), v platném znění, **vydává k návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Lužná v uplynulém období 06/2017 – 01/2023**, v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, na základě ust. § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí toto stanovisko:

**Změnu územního plánu Lužná
je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.**

Tento návrh zprávy o uplatňování územního plánu za uplynulé období 06/2017 - 01/2023 bude ve smyslu § 55 odst. 1 stavebního zákona před jeho předložením ke schválení zastupitelstvu obce Lužná projednán přiměřeně dle stavebního zákona dle § 47 odst. 1 až 4. V době projednávání bude návrh Zprávy zveřejněn na webových stránkách obce Lužná a města Vsetína a u pořizovatele, aby se s ním mohla seznámit veřejnost.

Návrh zprávy, doplněný a upravený na základě výsledků projednání, bude předložen Zastupitelstvu obce Lužná dle § 6 odst. 5 písm. e) stavebního zákona. Po svém schválení v Zastupitelstvu obce Lužná se Zpráva stane zadáním pro návrh změny územního plánu s prvky regulačního plánu Lužná. **Na základě tohoto zadání bude zahájen proces pořízení změny územního plánu Lužná.**

Z prověření uplatňování ÚP Lužná za období 06/2017 – 01/2023 vyšla najevo potřeba těchto úprav a úkolů:

- zohlednit využívání území
- prověřit návrhy na změny v území
- prověřit vymezení a podmínky pro jednotlivé plochy s rozdílným způsobem využití
- přepracovat a konkretizovat navržené koncepce, zejména stanovit požadavky a podmínky pro koncepci rozvoje bydlení
- stanovit podrobnější plošné a prostorové regulace zástavby
- změna územního plánu bude zpracována v souladu s § 20a stavebního zákona, v platném znění, dle předpisu: Standard jednotného digitálního zpracování územně plánovacích dokumentací zlínského kraje

Prověřit a vyhodnotit návrhy na změny v území předložené žadateli od vydání ÚP Lužná, které podali:

Žadatel	Dotčené pozemky v k.ú. Lužná	Požadavky na změnu využití	Vyhodnocení
1. David Erban	1135/3	Na části pozemku se nachází stávající stavba, žádost o přesunutí této části pozemku z ploch Z do ploch SO.3	<ul style="list-style-type: none"> - jedná se o stávající stavbu na zemědělském pozemku v nezastavěném území - pozemek navazuje na plochy SO.3 - stavba patří k sousední nemovitosti - slouží k ustájení ovcí a skladu sena, - stavba nevyžaduje napojení na sítě technické infrastruktury - Vhodné vyčlenit pouze část parcely se stavbou
Žadatel	Dotčené pozemky v k.ú. Lužná	Požadavky na změnu využití	Vyhodnocení
2. Jiří Ibříšek	2188/6	Parcela se nachází v plochách PV, část plochy parcely zařadit do ploch BI, na této parcele se nachází část rodinného domu, (žádost z důvodu dodatečného stavebního povolení)	<ul style="list-style-type: none"> - pozemek se nachází v zastavěném území obce, navazuje na plochu BI - jedná se o 13m2 pozemku, na kterém stojí část rodinného domu - v blízkosti je vedený veřejný vodovod
Žadatel	Dotčené pozemky v k.ú. Lužná	Požadavky na změnu využití	Vyhodnocení
2. Jiří Ibříšek	2188/6	Parcela se nachází v plochách PV, část plochy parcely zařadit do ploch BI, na této parcele se nachází část rodinného domu, (žádost z důvodu dodatečného stavebního povolení)	<ul style="list-style-type: none"> - pozemek se nachází v zastavěném území obce, navazuje na plochu BI - jedná se o 13m2 pozemku, na kterém stojí část rodinného domu - v blízkosti je vedený veřejný vodovod
Žadatel	Dotčené pozemky v k.ú. Lužná	Požadavky na změnu využití	Vyhodnocení
3. Pavel Kocourek	678/7	změna využití území na plochu pro výstavbu RD	<ul style="list-style-type: none"> - pozemek se nachází v nezastavěném území - pozemek nenavazuje na souvisle zastavěné území obce, pozemek navazuje na plochu SO.3 na sousedních pozemcích, - příjezdová komunikace stávající - Venkovní vedení NN stávající - pozemek rovinatý - není dostupná veřejná infrastruktura- voda a kanalizace

			<ul style="list-style-type: none"> - Venkovní vedení el. Sítě přechází pozemkem- ochranné pásmo, - přes pozemek je navržen místní vodovod prodloužení k stávající výstavbě - dle ÚAP se jedná o území se zvýšenou ochranou krajinného rázu ve III. zóně CHKO Beskydy (evropsky významná lokalita CZ0724089) -o území CHOPAV Beskydy - část pozemku v ochranném pásmu lesa
Žadatel	Dotčené pozemky v k.ú. Lužná	Požadavky na změnu využití	Vyhodnocení
4. Michal Macek	St.358	změna využití území na plochu pro bydlení je zde realizovaný stávající Rd	<ul style="list-style-type: none"> - pozemek se nachází v nezastavěném území - pozemek nenavazuje na souvisle zastavěné území obce, pozemek navazuje na plochu SO.3 na sousedních pozemcích, - příjezdová komunikace stávající -rozšíření ploch pro bydlení do nezastavěného území - není dostupná veřejná infrastruktura - dle ÚAP se jedná o území se zvýšenou ochranou krajinného rázu ve III. zóně CHKO Beskydy -o území CHOPAV Beskydy - pozemek se stavbou se nachází v ochranném pásmu lesa
Žadatel	Dotčené pozemky v k.ú. Lužná	Požadavky na změnu využití	Vyhodnocení
5. Josef Polách	678/3	změna využití území na plochu pro výstavbu RD	<ul style="list-style-type: none"> - pozemek se nachází v nezastavěném území - pozemek nenavazuje na souvisle zastavěné území obce, pozemek navazuje na plochu SO.3 na sousedních pozemcích, - příjezdová komunikace stávající - Venkovní vedení NN stávající - pozemek rovinatý - není dostupná veřejná infrastruktura- voda a kanalizace - dálkový telekomunikační kabel přechází pozemkem- ochranné pásmo, - dle ÚAP se jedná o území se zvýšenou ochranou krajinného rázu ve III. zóně CHKO Beskydy (evropsky významná lokalita CZ0724089) -o území CHOPAV Beskydy - pozemek se nachází v ochranném pásmu lesa

Žadatel	Dotčené pozemky v k.ú. Lužná	Požadavky na změnu využití	Vyhodnocení
6. Mgr. Bc. Kateřina Kořenková	91/2, 794	změna využití území na plochu pro výstavbu RD	<ul style="list-style-type: none"> - pozemek p.č. 91/2 se z části nachází v plochách BI - pozemek č. 794 a část pozemku č. 91/2 navazuje na souvisle zastavěné území obce na plochy BI, - pozemek se nachází v zastavěném území obce - příjezdová komunikace stávající, není dovedena až k pozemkům - dostupná veřejná infrastruktura - dle ÚAP se jedná o území CHOPAV Vsetínské vrchy - pozemky se nacházejí v ochranném pásmu železnice

Žadatel	Dotčené pozemky v k.ú. Lužná	Požadavky na změnu využití	Vyhodnocení
7. Hyžáková Jarmila	667/1, 678/8	změna využití území na plochu pro výstavbu RD	<ul style="list-style-type: none"> - pozemek p.č. 678/8 se nachází v zastavěném území v plochách SO.3 vyčleněných pro výstavbu RD - pozemek č. 667/1 se nachází v nezastavěném území - pozemek se nachází v ochranném pásmu železnice, - dostupná dopravní infrastruktura - dostupná veřejná infrastruktura - dle ÚAP se jedná o území se zvýšenou ochranou krajinného rázu ve III. zóně CHKO Beskydy (evropsky významná lokalita CZ0724089) - o území CHOPAV Beskydy - pozemkem přechází venkovní vedení el. sítě VN 10kV+ ochranné pásmo

Žadatel	Dotčené pozemky v k.ú. Lužná	Požadavky na změnu využití	Vyhodnocení
8a. Jindřich Sívek	663/3 662/2	změna využití území na plochu pro výstavbu RD	<ul style="list-style-type: none"> - pozemek p.č. 662/2 se nachází v zastavitelných plochách PV 305, jedná se o stavbu VPS, pro kterou lze uplatnit předkupní právo ve prospěch obce Lužná - pozemek p.č. 663/3 se nachází částečně v zastavitelné ploše BI 121 určenou pro výstavbu RD, část pozemku je v nezastavěném území - dostupná dopravní infrastruktura - dostupná veřejná infrastruktura - dle ÚAP se jedná o území se zvýšenou ochranou krajinného rázu ve III. zóně CHKO Beskydy (evropsky významná lokalita CZ0724089), o území CHOPAV Beskydy

Žadatel	Dotčené pozemky v k.ú. Lužná	Požadavky na změnu využití	Vyhodnocení
8b. Jindřich Sívek	678/6	změna využití území na plochu pro výstavbu RD	<ul style="list-style-type: none"> - pozemek p.č. 678/6 se nachází v nezastavěném území - dostupná dopravní infrastruktura - dostupná veřejná infrastruktura – el. vedení, návrhový vodovod - pozemkem prochází návrhový vodovod + ochranné pásmo vodovodu - pozemek je rovinatý - pozemek se částečně nachází v ochranném pásmu lesa - dle ÚAP se jedná o území se zvýšenou ochranou krajinného rázu ve III. zóně CHKO Beskydy (evropsky významná lokalita CZ0724089), o území CHOPAV Beskydy
Žadatel	Dotčené pozemky v k.ú. Lužná	Požadavky na změnu využití	Vyhodnocení
9. Jarmila Brhlová	2517	změna využití území na plochu SO.3	<ul style="list-style-type: none"> - pozemek se nachází v nezastavěném území, v návaznosti na plochy SO.3, které jsou v blízkosti lokality - dostupná technická infrastruktura, - dostupná dopravní infrastruktura - rozšiřování výstavby do nezastavěného území dle ÚAP se jedná o území CHOPAV Vsetínských vrchů
Žadatel	Dotčené pozemky v k.ú. Lužná	Požadavky na změnu využití	Vyhodnocení
10. Radek Subý	2105/1	Vyjmout pozemek z ploch K 652	<ul style="list-style-type: none"> - pozemek se nachází v nezastavěném území, nyní v plochách K 652, která má plnit funkci izolační zeleně - na pozemku jsou provedeny meliorace, - pozemek se nachází v záplavovém území Q100 a částečně v Q 20 - pozemkem prochází hlavní vodovodní řád + ochranné pásmo dle ÚAP se jedná o území CHOPAV Vsetínských vrchů

Žadatel	Dotčené pozemky v k.ú. Lužná	Požadavky na změnu využití	Vyhodnocení
11. Obec Lužná	2110/9 2181/2 2110/7	Pozemky přesunout do ploch, ve kterých bude možná výstavba skladovacích prostor, veřejné prostranství, část ploch k využití na občanského vybavení k vybudování odpočinkového komplexu (altán, posezení apod. u cyklostezky) a veřejného prostranství, které by sloužili k potřebám obce, jelikož se v blízkosti nachází sportovní areál a cyklostezka	<ul style="list-style-type: none"> - pozemek se nachází v nezastavěném území, nyní v plochách LBK_Lu_01d, - pozemek se nachází v záplavovém území Q100 a částečně v Q 20 - pozemek se nachází v ochranném pásmu železnice - pozemek navazuje na zastavěné území na plochy OS (hřiště) - příjezd na pozemek - cyklotrasou dle ÚAP se jedná o území CHOPAV Vsetínské vrchy

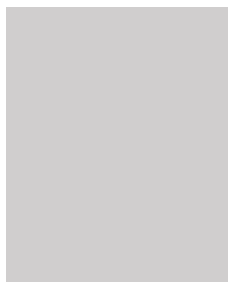
Žadatel	Dotčené pozemky v k.ú. Lužná	Požadavky na změnu využití	Vyhodnocení
12. Jiří Žák Stanislav Kovář	492	Parcelu přemístit do ploch pro výstavbu 2x rodinných domů	<ul style="list-style-type: none"> - část pozemku (asi 1/2) se již nachází v návrhových plochách SO.3 č. 136, část pozemku se nachází v nezastavěném území, nyní v plochách Z, zároveň je tato část pozemku v plochách Z vyhrazena pro TE 001 (plochu pro energetiku) - Plocha pro propojení venkovních vedení VN 22 kV –TE. – plocha územní rezervy. Uvedená plocha územní rezervy bude prověřena v rámci změny územního plánu. - Pozemkem prochází VN 22kV - pozemek se nachází v III.zóně CHKO Beskydy - příjezd na pozemek zabezpečen stávající komunikací -napojení na inženýrské sítě- voda, kanalizace a NN -dle ÚAP se jedná o území CHOPAV Beskydy -mírně svažité pozemek -urbanisticky cenné území -v navazujícím stupni projektové přípravy je třeba zohlednit konflikt plochy 136, s ochranným pásmem venkovního vedení VN 22 kV.

Žadatel	Dotčené pozemky v k.ú. Lužná	Požadavky na změnu využití	Vyhodnocení
13. Drahomíra Filgasová	491 478/1 478/2	Parcely přemístit na plochy stavebních pozemků	<ul style="list-style-type: none"> - část pozemku p.č. 491 (asi 1/2) se již nachází v návrhových plochách SO.3 č. 136, část pozemku se nachází v nezastavěném území, nyní v plochách Z,

			<ul style="list-style-type: none"> - Pozemkem prochází VN 22kV - příjezd k pozemku není zabezpečen, příjezd po nezpevněné komunikaci je zabezpečen k ploše SO.3 č. 136. a SO.3 č. 138. -napojení na inženýrské sítě- voda, kanalizace, plyn a NN na okraji plochy SO.3. č.136 i č.138 Pozemek p.č. 478/2 je součástí návrhové plochy SO.3 č. 138, Pozemek p.č. 478/1 se částečně nachází v návrhových plochách SO.3 č. 138 - pozemky se nachází v III.zóně CHKO Beskydy dle ÚAP se jedná o území CHOPAV Beskydy mírně svažitě pozemky -urbanisticky cenné území
Žadatel	Dotčené pozemky v k.ú. Lužná	Požadavky na změnu využití	Vyhodnocení
14. Josef Vacek	493 495	Parcely přemístit na plochy zastavitelné z důvodu plánované výstavby	<p>Pozemky se nacházejí v nezastavěném území, v plochách Z</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pozemkem p.č. 495 prochází ochranné pásmo VN 22kV - příjezd k pozemku p.č. 495 je zabezpečen po stávající komunikaci - napojení na elektriku -pozemek p.č. 493 je přístupný z navrhovaných ploch PV 307, Napojení na vodovod, plyn - pozemky se nachází v III.zóně CHKO Beskydy dle ÚAP se jedná o území CHOPAV Beskydy mírně svažitě pozemky
Žadatel	Dotčené pozemky v k.ú. Lužná	Požadavky na změnu využití	Vyhodnocení
15. Obec Lužná	490/1	Parcelu i s ostatními požadavky občanů v lokalitě (požadavek č. 12, 13, 14) přemístit do zastavitelných ploch pro bydlení rozšířením plochy k zástavbě by vznikl prostor k rozparcelování s více	<p>Pozemek je částečně součástí ploch SO.3 č. 136, ostatní část pozemku se nachází v nezastavěném území, v plochách Z</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pozemkem p.č. 490/1 prochází v levém rohu ochranné pásmo VN 22kV - příjezd k pozemku p.č. 490/1 je zabezpečen po stávající komunikaci, -navazuje na zastavěné území.

		stavebními parcelami pro výstavbu rodinných domů- rozšíření stávající plochy SO.3 č. 136	- navazuje na návrhovou plochu PV 307 - napojení na elektriku -napojení na vodovod, plyn, kanalizaci - pozemky se nachází v III.zóně CHKO Beskydy dle ÚAP se jedná o území CHOPAV Beskydy mírně svažité pozemek
Žadatel	Dotčené pozemky v k.ú. Lužná	Požadavky na změnu využití	Vyhodnocení
16. Obec Lužná	3283/3	Žádost o změnu části pozemku p.č. 3283/3, vodní plocha na veřejné prostranství, tak, aby mohla být provedena revitalizace břehu a okolí vodní plochy s moem dle vypracované studie Revitalizací by nedošlo k zániku vodní plochy, ale zlepšil by se vzhled okolí, bezpečnost a přístup k údržbě	-jedná se o vodní plochu, pozemek se nachází v plochách WT- vodní plochy a toky Část pozemku se nachází v plochách náchylných k sesouvání - pozemky se nachází v IV.zóně CHKO Beskydy dle ÚAP se jedná o území CHOPAV Beskydy
Žadatel	Dotčené pozemky v k.ú. Lužná	Požadavky na změnu využití	Vyhodnocení
17. Karel Sekula	285/2	změna využití území na plochu pro bydlení v RD v kombinaci s hospodářstvím(chov dobytka)	-pozemek se nachází v nezastavěném území, v plochách zemědělských Z K pozemku je příjezdová komunikace, nezpevněná Pozemek nemá návaznost na zastavěné území Inženýrské sítě se zde nenacházejí - pozemky se nachází v IV.zóně CHKO Beskydy dle ÚAP se jedná o území CHOPAV Beskydy
Žadatel	Dotčené pozemky v k.ú. Lužná	Požadavky na změnu využití	Vyhodnocení
18. Karel Sekula	2803/4	změna využití území na plochu pro bydlení v RD v kombinaci s hospodářstvím(chov dobytka)	-pozemek se nachází v nezastavěném území, v plochách krajinné zeleně, K. V blízkosti pozemku je hlavní komunikace směr Horní Lideč- Vsetín, Pozemek nemá návaznost na zastavěné území Inženýrské sítě se zde nenacházejí (v blízkosti hlavní řády- elektrika VVN, VTL plynovod, slaboproud)

			Rohem pozemku přechází bezpečnostní pásmo VTL plynovodu dle ÚAP se jedná o území CHOPAV Vsetínské vrchy
Žadatel	Dotčené pozemky v k.ú. Lužná	Požadavky na změnu využití	Vyhodnocení
19. Obec Lužná	2803/4	Vymezit plochy pro retenci-zadržování vody v krajině formou menších hrází	-Část pozemku určený k zadržování vody v krajině se nachází v plochách nezastavěného území v plochách lesních, označených L -Místem prochází vodní tok, -Jedná se plochy náchylné k sesouvání- břehy vodního toku dle ÚAP se jedná o území CHOPAV Vsetínské vrchy Projektant prověří zda jsou dané plochy vhodné k tomuto účelu, případně vytipuje jiné plochy
Žadatel	Dotčené pozemky v k.ú. Lužná	Požadavky na změnu využití	Vyhodnocení
20. Obec Lužná	2019/5	Rozšíření zastavitelné plochy z důvodu výstavby rodinného domu	- pozemek se nachází v nezastavěném území, v plochách zemědělských Z. Navazuje na zastavěné území, část pozemku se už nachází v plochách smíšených obytných vesnických SO.3. Dopravní a technická infrastruktura je dostupná dle ÚAP se jedná o území CHOPAV Beskydy a CHKO Beskydy III. zóna
Žadatel	Dotčené pozemky v k.ú. Lužná	Požadavky na změnu využití	Vyhodnocení
21. Obec Lužná	1309/4 1309/2	Rozšíření zastavitelné plochy z důvodu výstavby rodinného domu	Pozemky se nachází v plochách nezastavěného území Z a dále v plochách K, Území se nachází v přechodně chráněných plochách, jedná se o přírodně a krajinářsky hodnotné území CHKO Beskydy -pozemek se nachází v ochranném pásmu lesa 50m



dle UAP se jedná o území
CHOPAV Beskydy a oblast
CHKO Beskydy III. Zóna
ná vaznost na zastavěné území na
stávající plochy SO.3
příjezd je zajištěn
technická infrastruktura je
nedostupná

Změna ÚP Lužná bude zpracována s prvky regulačního plánu dle § 43 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění:

Předložený návrh Zprávy o uplatňování územního plánu Lužná za období 06/2017 – 01/2023 včetně výše uvedených požadavků na změnu ÚP (dále jen koncepce) je posuzován na základě těchto kritérií:

Obsah koncepce, zejména s ohledem na:

- účelnost stanovených variant řešení k dosažení sledovaných cílů koncepce* – předložená koncepce je předložena v jedné variantě.
- míra, v jaké koncepce stanoví rámec pro záměry a jiné činnosti, a to buď vzhledem k jejich umístění, povaze, velikosti a provozním podmínkám nebo z hlediska požadavků na přírodní zdroje* – tato míra nebyla vzhledem k rozsahu, povaze a z hlediska požadavků na přírodní zdroje nalezena. **Zároveň platí, že koncepce, u kterých podle stanoviska příslušného orgánu ochrany přírody nelze vyloučit významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost EVL nebo PO dle zákona o ochraně přírody a krajiny, podléhají posuzování vždy.**
- míra, v jaké ovlivňuje jiné koncepce* – předložená koncepce neovlivňuje jiné koncepce.
- význam koncepce pro začlenění požadavků na ochranu životního prostředí a veřejného zdraví, zejména s ohledem na podporu udržitelného rozvoje* – ÚP je významným nástrojem pro začlenění požadavků na ochranu ŽP a veřejného zdraví. **V rámci kompletního hodnocení předložené koncepce dle kritérií přílohy č. 8 zákona o posuzování vlivů na ŽP byly shledány takové vlivy předložené koncepce, aby bylo nutné ji posoudit z hlediska vlivů na ŽP a veřejné zdraví ve fázi změny dotčeného územního plánu.**
- vliv koncepce na udržitelný rozvoj dotčeného území (včetně sociálně ekonomických aspektů)*. Cílem územního plánování je vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, který spočívá ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území. V této fázi projednávání tedy návrhu Zprávy o uplatňování nebyl shledán zásadní vliv na udržitelný rozvoj území.
- problémy životního prostředí a veřejného zdraví, které jsou závažné pro koncepci* – zásadní problémy nebyly shledány.
- význam koncepce pro implementaci požadavků vyplývajících z právních předpisů Evropského společenství týkajících se životního prostředí a veřejného zdraví* – z tohoto pohledu nemá předložená koncepce takový charakter, který by měl významný dopad do oblasti uplatňování práva životního prostředí EU.

Charakteristika vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví a charakteristika dotčeného území, zejména s ohledem na:

- pravděpodobnost, dobu trvání, četnost a vratnost vlivu koncepce* – v případě výše uvedených požadavků se dá předpokládat se změnou trvalou.

- b) **kumulativní a synergickou povahu vlivu** – s ohledem na stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody v oblasti případného vlivu na soustavu Natura 2000, ze kterého vyplývá, že značná část návrhů na změnu ÚP o celkové ploše cca 4,3ha zasahuje do biotopu - *Extenzivně sečené louky nížin až podhůří (Arrhenatherion, Brychypodio-Centaureion nemoralis)*, a v návaznosti na plochy určené k zástavbě ve stávajícím ÚP, lze vyhodnotit, že **v této oblasti může docházet ke vzniku kumulativních či synergických vlivů předložené koncepce**. Strategické posouzení (tzv. SEA) poskytuje příležitost pro hodnocení všech ekologických aspektů v širších souvislostech a jejím účelem je zajištění posouzení především kumulativních vlivů.
- c) **přeshraniční povahu vlivu** – lze vyloučit.
- d) **rizika pro životní prostředí a veřejné zdraví vyplývající z provedení koncepce (např. při přírodních katastrofách nebo haváriích)** – významná rizika v této oblasti nebyla v této fázi projednávání (Zpráva o uplatňování) nalezena.
- e) **závažnost a rozsah vlivu (počet obyvatel, který by mohl být pravděpodobně zasažen)** – v rámci konkrétních výše uvedených požadavků na změnu ÚP nebyly shledány závažné vlivy na obyvatele.
- f) **důležitost a zranitelnost oblasti, která by mohla být zasažena, s ohledem na:**
- zvláštní přírodní charakteristiku nebo kulturní dědictví** – v rámci výše uvedených požadavků na změnu ÚP dochází u některých požadavků k dotčení území se zvýšenou ochranou krajinného rázu a také dotčení území EVL (viz stanovisko AOPK ČR, Správa CHKO Beskydy). Důležitou a zranitelnou oblastí je u předložené koncepce dotčení území ve III. zóně CHKO Beskydy a CHOPAV Beskydy.
 - hustotu obyvatel, osídlení a míru urbanizace** – navrhovaná koncepce navrhuje celou řadu požadavků na změnu využití území ve prospěch ploch na bydlení, nicméně koncepce jako taková nemá potenciál zásadněji ovlivnit hustotu obyvatel, osídlení a míru urbanizace.
 - překročení norem kvality životního prostředí nebo mezních hodnot** – není předpokládáno významné překročení norem kvality životního prostředí nebo mezních hodnot.
 - kvalitu půdy a intenzitu jejího využívání** – v rámci předložené koncepce dojde k záboru půd náležejících do ZPF. Nicméně významné plošné zábory kvalitní zemědělské půdy (I. a II. třída ochrany ZPF) v rámci požadavků na změnu ÚP Lužná nebyly shledány. Zranitelnou oblastí je vymezování nových ploch v nezastavěném území a bez návaznosti na zastavěné území.
 - dopady změny klimatu** – nebyly shledány zásadní vlivy na změnu klimatu.
- g) **dopad na oblasti nebo krajiny s uznávaným statusem ochrany na národní, komunitární nebo mezinárodní úrovni** – příslušný orgán ochrany přírody AOPK ČR, Správa CHKO Beskydy ve svém stanovisku ze dne 22. května 2023 (č. j. 2828/BE/2023) vyhodnotila, že **u předložené koncepce nelze vyloučit významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost EVL nebo PO.**

Z tohoto stanoviska vyplývá, že: katastr obce Lužná zasahuje z cca poloviny do území Evropsky významné lokality (EVL) Beskydy, do Ptačích oblastí (PO) nezasahuje.

Předmětem ochrany v EVL Beskydy jsou následující typy přírodních stanovišť - Alpínské řeky a bylinná vegetace podél jejich břehů, Alpínské řeky a jejich dřevinná vegetace s vrbovým šedou, Formace jalovce obecného na vřesovištích nebo vápnitých travních, Polopřirozené suché travníky a facie křovin na vápnitých podložích, Druhově bohaté smilkové louky na silikátových podložích v horských oblastech (a v kontinentální Evropě v podhorských oblastech), Vlhkomilná vysokobylinná lemová společenstva nížin a horského až alpínského stupně, Extenzivní sečené louky nížin až podhůří, Petrifikující prameny s tvorbou pěnoveců, Chasmo-fytická vegetace silikátových skalnatých svahů, Jeskyně nepřístupné veřejnosti, Bučiny asociace Luzulo-Fagetum, Bučiny asociace Asperulo-Fagetum, Středo-evropské subalpínské bučiny s javorem (Acer) a šťovíkem horským, Dubohabřiny asociace Galio-Carpinetum, Lesy svazu Tilio-Acerion na svazích, sutích a v roklích, Smíšené jasanovo-olšové lužní lesy temperátní

a boreální Evropy, Acidofilní smrčiny) a tyto druhy živočišné a rostlinné druhy - oměj tuhá moravský, šikoušek zelený, čolek karpatský, kuňka žlutobřichá, lesák rumělkový, medvěd hnědý, netopýr velký, rýhovec pralesní, rys ostrovid, střevlík hrboletý, velevrub tupý, vlk obecný, vydra říční).

Předložená zpráva obsahuje značné množství návrhů k prověření či vyhodnocení. Vzhledem k tomu že značná část těchto návrhů o celkové ploše cca 4,3ha zasahuje do biotopu - Extenzivně sečené louky nížin až podhůří (Arrhenatherion, Brychypodio-Centaureion nemoralis), které jsou jedním z předmětů ochrany evropsky významné lokality Beskydy a v návaznosti na plochy určené k zástavbě ve stávajícím ÚP (hodnocení ÚP dle §45i zákona č. 114/92 Sb. v roce 2011 konstatovalo u výše uvedeného biotopu mírně negativní vliv, přičemž bylo ovlivněno 2,75ha) nelze významné negativní ovlivnění tohoto biotopu vyloučit.

Z výše uvedených důvodů Agentura nemůže významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost EVL či PO vyloučit.

Na základě všech hodnocených kritérií přílohy č. 8 zákona o posuzování vlivů na ŽP shledal krajský úřad nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA) předložené koncepce.

Předložená koncepce má význam pro začlenění požadavků na ochranu životního prostředí a veřejné zdraví. Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí je třeba zpracovat v rozsahu přílohy stavebního zákona (názvy kapitol a odpovídající obsah) a přiměřeně dle dokumentů Metodické doporučení pro posuzování vlivů obecných koncepcí na životní prostředí, které vydalo Ministerstvo životního prostředí – Věstník MŽP leden 2019 č. j. MZP/2019/130/72 – příloha č. 2, Metodické doporučení pro vyhodnocení vlivů PÚR ČR a ZÚR na životní prostředí, které vydalo Ministerstvo životního prostředí – Věstník MŽP únor 2015, a dalších relevantních metodických doporučení, uvedených na portálu CENIA – Informační systém SEA.

Součástí Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí bude vypracování kapitoly „Závěry a doporučení včetně návrhu stanoviska ke koncepci“ s uvedením výroků, zda lze z hlediska negativních vlivů na životní prostředí s jednotlivou plochou a s územním plánem jako celkem souhlasit, souhlasit s podmínkami včetně jejich upřesnění anebo nesouhlasit. **Vyhodnocení vlivů musí komplexně pro řešené i širší dotčené území postihnout vlivy navrhované změny ÚP na jednotlivé složky životního prostředí a na veřejné zdraví.**

Dále bude součástí územně plánovací dokumentace také **vyhodnocení vlivů na území evropsky významné lokality a ptáčích oblastí** podle ustanovení § 45i odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zpracované fyzickou osobou, která je držitelem zvláštní autorizace podle § 45j zákona o ochraně přírody a krajiny (dále jen Naturové hodnocení).

Při zpracování vyhodnocení SEA přihlídnout a vypořádat vyjádření dotčených orgánů státní správy a další pořizovatelem obdržená vyjádření ke změně územního plánu z hlediska jednotlivých složek životního prostředí a veřejného zdraví.

Ing. Pavel Kulička

Vedoucí oddělení hodnocení ekologických rizik

Na vědomí:

Městský úřad Vsetín, odbor životního prostředí

Obec Lužná

MŽP, OVSS VIII, Olomouc