

Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení hodnocení ekologických rizik

Městský úřad Holešov
Odbor územního plánování a stavebního
řádu
Masarykova 628
769 17 Holešov

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací	spisová značka
23. dubna 2009	Ing. Michaela Mikulcová	KUZL 27746/2009	KUSP 15863/2009 ŽPZE-MM

STANOVISKO

K POSOUZENÍ VLIVŮ KONCEPCE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ VE FÁZI NÁVRHU podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů

Název koncepce: Návrh změny č. 13 územního plánu města Holešov

Charakter koncepce:

Lokalita A „Všetuly“ – změna z plochy průmyslové výroby a skladů, smíšené plochy výroby, výrobních služeb a občanské vybavenosti v kombinaci s plochou zahradnictví, okrasné dřevinné školky na plochu občanské vybavenosti – supermarkety – pro lokalitu je zpracováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí

Lokalita B „Všetuly“ – změna z plochy průmyslové výroby a skladů na plochy ostatní dopravy

Lokalita C „Holešov“ – změna z plochy občanské vybavenosti (tělovýchova a sport), urbanizované zeleně na plochy občanské vybavenosti – polyfunkční sportovní zařízení

Lokalita D „Dobrotice“ – změna z plochy bydlení v nově navrhovaných rozvojových lokalitách na plochy bydlení (úprava regulativu)

Lokalita E „Tučapy“ – změna z ploch ZPF v drobné držbě na plochy individuálního bydlení

Lokalita G „Holešov“ – změna z ploch prvků územního systému ekologické stability na plochy bydlení a vodní plochu (stávající stav)

Lokalita H „Holešov“ - změna z ploch prvků územního systému ekologické stability na plochy ZPF velkovýrobně obhospodařované

Lokalita I „Holešov“ – změna z plochy trvalé lesní porosty na plochy prvků územního systému ekologické stability

Lokalita J „Holešov“ – změna z plochy ZPF velkovýrobně obhospodařované, plochy krajinné zeleně na plochy prvků územního systému ekologické stability

Umístění záměru: kraj Zlínský
město Holešov
kat.území Všetuly

Kapacita (rozsah) záměru: 15 000 m²

Předkladatel: Městský úřad Holešov

Zpracovatel posouzení: Ing. Jarmila Paciorková
Selská 43
736 01 Havířov
Osvědčení odborné způsobilosti k posuzování vlivů na životní prostředí
č. j. 15251/3988/OEP/92

Průběh posuzování:

Oznámení o zahájení projednávání k Návrhu zadání změny č. 13 územního plánu města Holešov bylo odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Zlínského kraje (dále jen „KÚ ZK“) předloženo dne 22. prosince 2008.

Z posouzení obsahu Návrhu zadání, dále pak na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a vyjádření věcně příslušných oddělení životního prostředí a zemědělství KÚ ZK, provedl odbor životního prostředí a zemědělství KÚ ZK jako příslušný orgán, zjišťovací řízení podle § 10i odst. 3 zákona.

Dne 13. ledna 2009 pod číslem jednacím 82806/2008 ŽPZE-MM bylo v závěru zjišťovacího řízení stanoveno:

Návrh zadání změny č. 13 územního plánu města Holešov – plochu občanské vybavenosti (supermarket) – **je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.**

Závěr zjišťovacího řízení byl zveřejněn v Informačním systému SEA Ministerstva životního prostředí.

Veřejné projednání k Návrhu změny č. 13 územního plánu města Holešov včetně posouzení vlivů na životní prostředí proběhlo dne 25. března 2009 v budově Městského úřadu v Holešově.

Posouzení vlivů koncepce na životní prostředí k Návrhu změny č. 13 územního plánu města Holešov bylo provedeno v souladu se zákonem a zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy č. 9 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a v rozsahu přílohy stavebního zákona č. 183/2006 Sb., která vychází z přílohy č. 9 zákona č. 100/2001 Sb.

Stanovisko:

Na základě vyhodnocení vlivů koncepce na životní prostředí, výsledků společného jednání a vypořádání došlých připomínek dotčených správních orgánů, dotčených územních samospráv a veřejnosti Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný orgán podle § 22 písm. e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve smyslu ustanovení § 10i odst. 5 uvedeného zákona vydává

SOUHLASNÉ STANOVISKO
k vyhodnocení vlivů na životní prostředí
k Návrhu změny č. 13 územního plánu města Holešov

za předpokladu dodržení doporučení a podmínek uvedených v dokumentaci Vyhodnocení vlivů změny č. 13 územního plánu města Holešov na životní prostředí zpracované dle § 10i a přílohy č. 9 zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu přílohy stavebního zákona č. 183/2006 Sb., a podmínek vzešlých z vyjádření této koncepce.

Podmínky stanoviska:

1. Doplnit a dopracovat dokumentaci územního plánu dle požadavků ZPF.
2. Při přípravě stavby zhodnotit vlivy dopravy a event. stacionárních zdrojů hluku v hlukové studii, vlivy na ovzduší zhodnotit v rámci rozptylové studie.

Dotčené Město Holešov žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 zákona o zveřejnění tohoto stanoviska na úřední desce a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. Zároveň žádáme v souladu s § 16 odst. 4 citovaného zákona o **zaslání písemného vyrozumění** o dni vyvěšení informace o stanovisku na úřední desce v nejkratším možném termínu.

Dále tímto upozorňujeme na § 10i odst. 5 citovaného zákona, podle kterého je schvalující orgán povinen ve svém usnesení o schválení změny územně plánovací dokumentace zdůvodnit, jak zohlednil podmínky vyplývající ze stanoviska k vyhodnocení vlivů na životní prostředí. Toto usnesení je povinen zveřejnit.

Toto stanovisko není rozhodnutím ve smyslu správního řádu a nelze se proti němu odvolat. Nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušné povolení podle zvláštních předpisů.

RNDr. Alan Urc
vedoucí odboru

Na vědomí:

Městský úřad Holešov, odbor ŽP, Masarykova 628, 769 17 Holešov

Ministerstvo životního prostředí ČR, OVSS VIII, tř. Kosmonautů 10, 772 00 Olomouc