

Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení hodnocení ekologických rizik

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem
Odbor územního plánování a stavebního řádu
Masarykovo nám. 137
768 61 Bystřice pod Hostýnem

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací	spisová značka
10. června 2013	Ing. Simona Musilová	KUZL 36965/2013	KUSP 32315/2013 ŽPZE-MU

STANOVISKO

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě oznámení o společném jednání o „Návruhu opatření obecné povahy - územního plánu Bystřice pod Hostýnem“ vydává podle § 10i odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) ve smyslu ust. § 4 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, žadateli Městskému úřadu Bystřice pod Hostýnem, odboru územního plánování a stavebního řádu toto nové stanovisko:

Charakteristika návrhu

Územní plán vymezuje následující zastavitelné plochy:

1. plochy dopravní infrastruktury - silniční doprava DS (1-13, 87, 137, 144, 155, 164, 165, 170, 218-224, 231, 242, 265, 266, 272, 279, 281, 290)
2. plochy dopravní infrastruktury - letecká doprava DL (14)
3. plochy bydlení individuálního BI (18, 20, 30, 31, 34, 47, 49, 50, 53, 57, 58, 71, 72, 74, 75, 77-80, 85, 126, 142, 143, 173-177, 179, 190, 197, 208-216, 225, 226, 229, 230, 241, 244, 249, 251, 252)
4. plochy technické infrastruktury – vodní hospodářství TV (21, 23, 25, 29, 39, 48, 55, 56, 76, 125, 129-135, 145, 171, 172, 183, 186-188, 193, 196, 204, 206, 207, 268, 270, 275)
5. plochy smíšené obytné SO (51, 73, 83, 232, 250, 289)
6. plochy smíšené výrobní SP (54, 81, 86, 88, 89, 146, 254, 255, 276, 278)
7. plochy občanského vybavení O (82, 267)
8. plochy technické infrastruktury T* (84, 90-92, 138-140, 233-240, 277)
9. vodní toky a plochy WT (136, 158)
10. plochy smíšené rekreační SO.4 (205, 217)
11. plochy veřejného prostranství s převahou zeleně PZ (227, 243, 253)
12. plochy pro tělovýchovu a sport OS (258-264, 274)
13. plochy technické infrastruktury – energetika (291, 292)

Krajský úřad Zlínského kraje (dále jen „KÚ ZK“), odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 14. ledna 2011 Návrh zadání územního plánu Bystřice pod Hostýnem podle § 47 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“). Z posouzení obsahu předloženého Návrhu zadání, dále pak na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a vyjádření věcně příslušných oddělení KÚ ZK, provedl odbor životního prostředí a zemědělství KÚ ZK jako příslušný orgán, zjišťovací řízení podle § 10i odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí se závěrem č. j. KUZL 3604/2011 ze dne 28. února 2011, že Územní plán Bystřice pod Hostýnem není nutné posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.

K předloženému Návrhu zadání územního plánu Bystřice pod Hostýnem dotčené orgány státní správy na úseku ochrany přírody a veřejného zdraví nevznely zásadní připomínky a orgán ochrany přírody

vyloučil významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti. Dále podle předložených podkladů změny funkčního využití území nespádaly svým charakterem a rozsahem mezi záměry spadající k posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Na základě oznámení o společném jednání, které zaslal Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, odbor územního plánování a stavebního řádu dne 23. května 2013 odboru životního prostředí a zemědělství KÚZK bylo zjištěno po prostudování dokumentace k územnímu plánu města, že se jedná o koncepci, která stanoví rámec pro budoucí povolení záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (zejména navržené plochy pro golfový areál, dále plochy technické infrastruktury – vodní hospodářství, plochy dopravní infrastruktury - silniční doprava a další). Z těchto důvodů vydává odbor životního prostředí a zemědělství KÚ ZK toto nové stanovisko podle § 10i odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí ve smyslu ust. § 4 odst. 4 stavebního zákona:

Územní plán Bystřice pod Hostýnem

je nutno posoudit

z hlediska vlivů na životní prostředí.

Územní plán nevylučuje vymezení ploch pro umístění záměrů podléhajícím posouzení podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (zejména navržené plochy pro golfový areál, dále plochy technické infrastruktury – vodní hospodářství, plochy dopravní infrastruktury - silniční doprava atd.), z těchto důvodů byla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů územního plánu na životní prostředí (SEA).

„Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí“ (dále jen „Vyhodnocení“) je třeba zpracovat pro celý územní plán města v rozsahu přílohy stavebního zákona.

Vyhodnocení musí být zpracované na základě přílohy stavebního zákona osobou k tomu oprávněnou podle § 19 zákona a bude nedílnou součástí územně plánovací dokumentace.

Součástí dokumentace Vyhodnocení bude:

- Návrh případných opatření k eliminaci, minimalizaci a kompenzaci negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví.
- Posouzení je nutné zaměřit nejen na přímo řešené, ale i širší dotčené území, v němž může v důsledku předložené změny ÚP dojít ke změně stavu a kvality životního prostředí a veřejného zdraví.
- Vyhodnocení vlivů na krajinný ráz, ekologickou stabilitu krajiny.
- Vypracování kapitoly závěry a doporučení včetně návrhu stanoviska dotčeného orgánu ke koncepci s uvedením výroků, zda lze z hlediska negativních vlivů na životní prostředí s jednotlivou plochou a s územním plánem jako celkem souhlasit, souhlasit s podmínkami včetně jejich upřesnění anebo nesouhlasit.

Dále žádáme pořizovatele o poskytnutí dokumentace územního plánu spolu s dokumentací Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí v listinné a elektronické podobě krajskému úřadu, který je příslušný k vydání stanoviska k tomuto Vyhodnocení podle § 22 odst. e) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Otisk úředního razítka

RNDr. Alan Urc
vedoucí odboru
(Dokument opatřen elektronickým podpisem)

Na vědomí:

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem