

**Odbor životního prostředí a zemědělství**  
oddělení hodnocení ekologických rizik

**Městský úřad Vsetín**  
**Odbor územního plánování, stavebního řádu**  
**a dopravy**  
**Svárov 1080**  
**755 24 Vsetín**

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací	spisová značka
5. ledna 2012	Ing. Simona Musilová	KUZL 90403/2011	KUSP 90403/2011 ŽPZE-MU

### KOORDINOVANÉ STANOVISKO

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě oznámení ze dne 14. prosince 2011 o vydání koordinovaného stanoviska ve věci „Návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Vsetín“ vydává podle ust. § 4 odst. 6 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, žadateli Městskému úřadu Vsetín, odboru územního plánování, stavebního řádu a dopravy toto koordinované stanovisko k ochraně veřejných zájmů podle jednotlivých zvláštních právních předpisů:

#### Charakteristika návrhu

Předmětem změny č. 1 územního plánu Vsetín je změna textové části ÚP Vsetín, která spočívá ve změně podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití pro „plochy občanského vybavení – tělovýchova a sport“ vydaného územního plánu Vsetín tak, že se původní text:

„ ... *Přípustné využití:*

Stavby a zařízení pro organizovaný a neorganizovaný sport a pohybovou rekreaci obyvatelstva, související dopravní a technická infrastruktura, veřejná prostranství, související občanská vybavenost s koeficientem zastavění 20%, ubytovny.... “

nahrazuje novým zněním:

„ ... *Přípustné využití:*

Stavby a zařízení pro organizovaný a neorganizovaný sport a pohybovou rekreaci obyvatelstva, dopravní a technická infrastruktura, veřejná prostranství, občanská vybavenost s koeficientem zastavění 20%, ubytovny.... “

- **Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný správní orgán na úseku ochrany ZPF podle ustanovení § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:**

V dalším stupni zpracování bude řešení posuzováno orgánem ochrany ZPF ve vztahu k zásadám a povinnostem stanoveným v § 4 a 5 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF a postupům podle § 3 a 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb. Důraz bude kladen na zdůvodnění potřeby nových ploch pro zástavbu ve srovnání s využitím již schválených ploch k tomuto účelu. Ve vyhodnocení dopadů navrhovaného řešení na ZPF je třeba rozlišit lokality vymezené v původní ÚPD a jejich změnách od lokalit nově navrhovaných. Zvýšenou ochranu je třeba zajistit u pozemků, které jsou dle kvality půdy zařazeny do I. a II. třídy ochrany zemědělské půdy.

**Oprávněná úřední osoba: Ing. Marcela Tichá**

- **Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný správní orgán na úseku ochrany přírody podle ustanovení § 75 odst. 1 písmene d) a § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:**

Vzhledem k charakteru předmětného Návrhu zadání změny č. 1 ÚP Vsetín, kterým je změna textové části ÚP Vsetína spočívající ve změně podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, je možné konstatovat, že předložená koncepce nemůže mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti dle § 45i odst. 1 výše uvedeného zákona.

*Oprávněná úřední osoba: Ing. Kateřina Novotná*

- **Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný správní orgán na úseku vodního hospodářství podle ustanovení § 107 písmene a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:**

K předloženému návrhu zadání změny územního plánu nemáme z hlediska zájmů chráněných ustanoveními vodního zákona, které jsou v kompetenci krajských úřadů, připomínky.

*Oprávněná úřední osoba: Ivana Šeflová*

- **Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný správní orgán na úseku posuzování vlivů na životní prostředí podle ustanovení § 22 písmene e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění:**

Na základě návrhu zadání a podle kritérií uvedených v příloze č. 8 k zákonu, sděluje v souladu s § 10i odst. 3 zákona jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona následující:

další fázi Změny č. 1 územního plánu Vsetín  
**není nutno posoudit**  
z hlediska vlivů na životní prostředí

Po důkladném prostudování předloženého návrhu zadání nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA) a to převážně z důvodů:

- dotčené orgány státní správy na úseku ochrany přírody a veřejného zdraví nevnesly zásadní připomínky
- změny funkčního využití území nespádají svým charakterem a rozsahem mezi záměry spadající k posouzení vlivů na životní prostředí

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

*Oprávněná úřední osoba: Ing. Simona Musilová*

- **Krajský úřad Zlínského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství jako příslušný správní orgán na úseku dopravy podle ustanovení § 40 odst. 3 písmene f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:**

Předmětem změny č.1 ÚP Vsetín je změna podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití.

Z hlediska dopravy, silnic II. a III. třídy, nemáme k návrhu zadání změny č. 1 ÚP Vsetín žádné připomínky ani požadavky.

*Oprávněná úřední osoba: Ing. Zdeňka Kořenková*

**Krajský úřad Zlínského kraje na základě výše uvedených stanovisek, vydaných dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání veřejný zájem, uplatňuje k Návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Vsetín kladné koordinované stanovisko.**

**Poznámka:**

Upozorňujeme, že dotčené řešené území je územím s archeologickými nálezy a ve smyslu zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, musí být respektována již od doby přípravy stavebních prací na území s archeologickými nálezy příslušná ustanovení cit. zákona (ust. § 22 odst. 2 a další).

*Bc. et Bc. Eva Kotrbová*

Otisk úředního razítka

RNDr. Alan Urc

vedoucí odboru

(Dokument opatřen elektronickým podpisem)

Na vědomí:

Městský úřad Vsetín, odbor životního prostředí, Svárov 1080, 755 24 Vsetín