

Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení hodnocení ekologických rizik

Městský úřad Uherský Brod
Odbor stavebního úřadu a územního plánování
Masarykovo náměstí 100
688 17 Uherský Brod

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací	spisová značka
18. ledna 2012	Ing. Martina Neckařová	KUZL 92059/2011	KUSP 92059/2011 ŽPZE-MN

KOORDINOVANÉ STANOVISKO

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů na základě oznámení ze dne 22. prosince 2011 o vydání koordinovaného stanoviska ve věci „*Návrhu zadání územního plánu Prakšice*“ vydává podle ust. § 4 odst. 6 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, žadateli Městskému úřadu Uherský Brod, odboru stavebního úřadu a územního plánování toto koordinované stanovisko k ochraně veřejných zájmů podle jednotlivých zvláštních právních předpisů:

Charakteristika návrhu:

Předmětem „Návrhu zadání územního plánu Prakšice“ je:

Vymezení ploch vhodných k zástavbě rodinnými domy.

Prověření nových rozvojových ploch pro smíšené využití, občanské vybavení, sport, rekreaci, výrobní činnost, podnikatelské aktivity, veřejná prostranství a navržení nových ploch zeleně.

Zpracování komplexních pozemkových úprav.

- **Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný správní orgán na úseku ochrany ZPF podle ustanovení § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:**

V dalším stupni zpracování bude řešení posuzováno orgánem ochrany ZPF ve vztahu k zásadám a povinnostem stanoveným v § 4 a 5 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF a postupům podle § 3 a 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb. Důraz bude kladen na zdůvodnění potřeby nových ploch pro zástavbu ve srovnání s využitím již schválených ploch k tomuto účelu. Ve vyhodnocení dopadů navrhovaného řešení na ZPF je třeba rozlišit lokality vymezené v původní ÚPD a jejich změnách od lokalit nově navrhovaných. Zvýšenou ochranu je třeba zajistit u pozemků, které jsou dle kvality půdy zařazeny do I. a II. třídy ochrany ZPF.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Veronika Plesarová

- **Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný správní orgán na úseku státní správy lesů podle ustanovení § 48a odst. 2 písmene a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (zákon o lesích), ve znění pozdějších předpisů:**

Stanovisko orgánu státní správy lesů bude uděleno k dalšímu stupni územně plánovací dokumentace, kde budou již uvedeny konkrétní, nezbytné údaje nutné k jejímu posouzení. V případě dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa nebo dotčení pásma 50 m od okraje lesa, musí být územně plánovací dokumentace zpracována dle ust. § 14 odst. 1 zákona o lesích.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Alice Ohnoutková

- **Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný správní orgán na úseku ochrany přírody podle ustanovení § 75 odst. 1 písmene d) a § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:**

Do východní části k. ú. Prakšice zasahuje evropsky významná lokalita (EVL) CZ0724087 Újezdecký les, která je navržena pro ochranu přírodních nebo přírodě blízkých lesních společenstev a předmětného druhu bourovce trnkového (*Eriogaster catax*). Vzhledem ke skutečnosti, že všechny navrhované rozvojové záměry jsou umístěny mimo území této EVL a jsou směřovány především do intravilánu obce, je možné konstatovat, že předložená koncepce nebude mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti dle § 45i odstavce 1) výše uvedeného zákona.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Kateřina Novotná

- **Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný správní orgán na úseku posuzování vlivů na životní prostředí podle ustanovení § 22 písmene e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění:**

Na základě návrhu zadání a podle kritérií uvedených v příloze č. 8 k zákonu, sděluje v souladu s § 10i odst. 3 zákona jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona následující:

další fázi Územního plánu Prakšice
není nutno posoudit
z hlediska vlivů na životní prostředí

Po důkladném prostudování předloženého návrhu zadání nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA) a to převážně z důvodů:

- dotčené orgány státní správy na úseku ochrany přírody a veřejného zdraví nevnesly zásadní připomínky
- změny funkčního využití území nespádají svým charakterem a rozsahem mezi záměry spadající k posouzení vlivů na životní prostředí

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Martina Neckařová

- **Krajský úřad Zlínského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství jako příslušný správní orgán na úseku dopravy podle ustanovení § 40 odst. 3 písmene f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:**

Z hlediska silnic II. a III. třídy prochází řešeným územím silnice III/49714. Silnice je v území stabilizována, s většími úpravami majícími majetkoprávní nároky se nepočítá.

- Požadujeme nenavrhopvat jakékoli plochy, které by měly za následek prodlužování průjezdního úseku obcí.

Za předpokladu splnění podmínek uvedených v zadání uvedených v kapitole E. (respektovat ochranné pásmo silnice III. třídy, dle platných právních předpisů a minimalizovat počet napojení na silnici III. třídy) nemáme z hlediska dopravy k návrhu zadání ÚP Prakšice žádné další požadavky.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Zdeňka Kořenková

Krajský úřad Zlínského kraje na základě výše uvedených stanovisek, vydaných dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání veřejný zájem, uplatňuje k Návrhu zadání územního plánu Prakšice kladné koordinované stanovisko.

Otisk úředního razítka

RNDr. Alan Urc

vedoucí odboru

(Dokument opatřen elektronickým podpisem)

Na vědomí:

Městský úřad Uherský Brod, odbor životního prostředí a zemědělství, Masarykovo náměstí 100,
688 17 Uherský Brod

Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy VIII, Krapkova 3, 779 00 Olomouc

Obec Prakšice, 687 56 Prakšice 29