

Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení hodnocení ekologických rizik

Obecní úřad Slopné
Slopné 112
763 23 Dolní Lhota u Luhačovic

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací	spisová značka
16. února 2012	Ing. Simona Musilová	KUZL 3814/2012	KUSP 3814/2012 ŽPZE-MU

KOORDINOVANÉ STANOVISKO

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě oznámení ze dne 17. ledna 2012 o vydání koordinovaného stanoviska ve věci „Návrhu zadání územního plánu Slopné“ vydává podle ust. § 4 odst. 6 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, žadateli Obecnímu úřadu Slopné toto koordinované stanovisko k ochraně veřejných zájmů podle jednotlivých zvláštních právních předpisů:

Charakteristika návrhu:

1. Plochy pro bydlení - zejména pro novou výstavbu rodinných domů, prověřit možnost vymezení plochy pro bytový dům, resp. menší dům s pečovatelskou službou
2. Plochy pro občanské vybavení
3. Plocha občanského vybavení – tělovýchova a sport (výstavba tělocvičny)
4. Plochy smíšené výroby a služeb
5. Plocha pro ukládání rostlinného odpadu (kompostišťe)

Další opatření: jižně od vodního toku Štávnice (Luhačovický potok) nebude uvažována žádná zástavba, prověření kapacity a posílení zásobování obce pitnou vodou ze stávajícího vodojemu, respektování probíhajících pozemkových úprav v území, navrhnout opatření na zemědělském půdním fondu s cílem snížení erozní ohroženosti půd a zvýšení ekologické stability území, prověření možnosti zalesnění na obtížně obhospodařovatelných plochách, vytvoření podmínek pro posilování trvale udržitelného rozvoje území, realizaci chybějících prvků ÚSES a tvorbu krajiny.

- **Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný správní orgán na úseku ochrany ZPF podle ustanovení § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:**

V dalším stupni zpracování bude řešení posuzováno orgánem ochrany ZPF ve vztahu k zásadám a povinnostem stanoveným v § 4 a 5 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF a postupům podle § 3 a 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb. Důraz bude kladen na zdůvodnění potřeby nových ploch pro zástavbu ve srovnání s využitím již schválených ploch k tomuto účelu. Ve vyhodnocení dopadů navrhovaného řešení na ZPF je třeba rozlišit lokality vymezené v původní ÚPD a jejich změnách od lokalit nově navrhovaných. Zvýšenou ochranu je třeba zajistit u pozemků, které jsou dle kvality půdy zařazeny do I. a II. třídy ochrany zemědělské půdy.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Marcela Tichá

- **Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný správní orgán na úseku státní správy lesů podle ustanovení § 48a odst. 2 písmene a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (zákon o lesích), ve znění pozdějších předpisů:**

Stanovisko orgánu státní správy lesů bude uděleno k dalšímu stupni územně plánovací dokumentace, kde budou již uvedeny konkrétní, nezbytné údaje nutné k jejímu posouzení. V případě dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa nebo dotčení pásma 50 m od okraje lesa, musí být územně plánovací dokumentace zpracována dle ust. § 14 odst. 1 zákona o lesích.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Alice Ohnoutková

- **Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný správní orgán na úseku ochrany přírody podle ustanovení § 75 odst. 1 písmene d) a § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:**

Asi polovina k. ú. Slopné leží na území Chráněné krajinné oblasti Bílé Karpaty. Zde je nutné, z hlediska věcné a místní příslušnosti, dle výše uvedeného zákona, si vyžádat stanovisko Správy CHKO Bílé Karpaty se sídlem v Luhačovicích. Pro území ležící mimo CHKO Bílé Karpaty, vydáváme, dle § 45i odst. 1) výše uvedeného zákona, stanovisko v tom smyslu, že předložená koncepce nemůže mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti s ohledem na skutečnost, že v řešeném území se nenachází žádná evropsky významná lokalita nebo ptačí oblast.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Kateřina Novotná

- **Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný správní orgán na úseku posuzování vlivů na životní prostředí podle ustanovení § 22 písmene e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění:**

Na základě návrhu zadání a podle kritérií uvedených v příloze č. 8 k zákonu, sděluje v souladu s § 10i odst. 3 zákona jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona následující:

další fázi Územního plánu Slopné
není nutno posoudit
z hlediska vlivů na životní prostředí

Po důkladném prostudování předloženého návrhu zadání nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA) a to převážně z důvodů:

- dotčené orgány státní správy na úseku ochrany přírody a veřejného zdraví nevznesly zásadní připomínky
- změny funkčního využití území nespádají svým charakterem a rozsahem mezi záměry spadající k posouzení vlivů na životní prostředí

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Simona Musilová

- **Krajský úřad Zlínského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství jako příslušný správní orgán na úseku dopravy podle ustanovení § 40 odst. 3 písmene f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:**

Z hlediska silnic II. a III. třídy prochází řešeným územím silnice III/4921. Dle sčítání dopravy v roce 2010 je zde intenzita dopravy 911 vozidel/24 hodin. Rozsáhlejší úpravy, mající územní nároky, se u této silnice nepředpokládají.

Případná nová napojení na silnici III.třídy, je nutno projednat ve fázi územního, popř. stavebního řízení, s majetkovým správcem, kterým je Ředitelství silnic Zlínského kraje, K Majáku 5001, 761 23 Zlín.

Vzhledem k tomu, že uvedená silnice je význam spojkou na trase Luhačovice - Dolní Lhota – Valašské Klobouky a Zlín – Dolní Lhota – Valašské Klobouky nedoporučujeme navrhovat plochy, které by měly za následek prodloužení průjezdního úseku obcí.

K návrhu zadání ÚP Slopné nemáme z hlediska dopravy žádné další požadavky.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Zdeňka Kořenková

Krajský úřad Zlínského kraje na základě výše uvedených stanovisek, vydaných dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání veřejný zájem, uplatňuje k Návrhu zadání územního plánu Slopné kladné koordinované stanovisko.

Poznámka:

Upozorňujeme, že celé řešené území je **územím s archeologickými nálezy** a ve smyslu zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, musí být respektována již od doby přípravy stavebních prací na území s archeologickými nálezy příslušná ustanovení cit. zákona (ust. § 22 odst. 2 a další).

Bc. et Bc. Eva Kotrbová

Otisk úředního razítka

RNDr. Alan Urc

vedoucí odboru

(Dokument opatřen elektronickým podpisem)

Na vědomí:

Městský úřad Luhačovice, odbor životního prostředí, nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice

Městský úřad Luhačovice, odbor stavební – územní plánování, nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice

Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy VIII, Krapkova 3, 779 00 Olomouc