

Příloha č. 1

# **NÁVRH ZADÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU KVASICE**



<b>Pořizovatel:</b>	<b>Městský úřad Kroměříž</b>
<b>Schvalující orgán:</b>	<b>Zastupitelstvo obce Kvasice</b>
<b>Určený zastupitel:</b>	<b>Lubomír Musil, starosta obce</b>
<b>Datum:</b>	<b>duben 2012</b>

**OBSAH****• TEXTOVÁ ČÁST**

<b>Kapitola:</b>	<b>str.:</b>
Úvod, hlavní cíle pořízení územního plánu Kvasice.	3
a) Požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje, územně plánovací dokumentace vydané krajem, popřípadě z dalších širších územních vztahů.	3
b) Požadavky na řešení vyplývající z územně analytických podkladů.	4
c) Požadavky na rozvoj území obce.	4
d) Požadavky na plošné a prostorové uspořádání území (urbanistickou koncepcí a koncepcí uspořádání krajiny).	5
e) Požadavky na řešení veřejné infrastruktury.	6
f) Požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území.	7
g) Požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace.	7
h) Další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů (například požadavky na ochranu veřejného zdraví, civilní ochrany, obrany a bezpečnosti státu, ochrany ložisek nerostných surovin, geologické stavby území, ochrany před povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy).	7
i) Požadavky a pokyny pro řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území.	8
j) Požadavky na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby s ohledem na obnovu a rozvoj sídelní struktury a polohu města v rozvojové oblasti nebo rozvojové ose.	8
k) Požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií.	8
l) Požadavky na vymezení ploch a koridorů, pro které budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem.	8
m) Požadavky na vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, pokud dotčený orgán ve svém stanovisku k návrhu zadání uplatnil požadavek na zpracování vyhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí nebo pokud nevyloučil významný vliv na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast.	8
n) Případný požadavek na zpracování konceptu, včetně požadavků na zpracování variant.	9
o) Požadavky na uspořádání obsahu konceptu a návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jejího odůvodnění s ohledem na charakter území a problémy k řešení včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení.	9

**Úvod.**

Dne 24.3.2011 Zastupitelstvo obce Kvasice schválilo pořízení územního plánu Kvasice. Pro spolupráci s pořizovatelem byl určen zastupitel Lubomír Musil – starosta obce. Dne 16.8.2011 byla Městskému úřadu Kroměříž, odbor rozvoje města, doručena žádost na pořizování územního plánu Kvasice.

Zadání pro vypracování územního plánu Kvasice je pořizováno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

### **a) Požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje, územně plánovací dokumentace vydané krajem, popřípadě z dalších širších územních vztahů.**

Z Politiky územního rozvoje České republiky 2008 (dále jen „PÚR“) vyplývá požadavek uplatňovat republikové priority pro zajištění udržitelného rozvoje území:

- Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, hypoturistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Cyklostezky oboustranně podél Moravy, případně po silnici III. třídy 36744 směr Bělov.

Ze Zásad územního rozvoje Zlínského kraje (dále jen ZÚR), které vydalo Zastupitelstvo Zlínského kraje, vyplývají tyto požadavky na vymezení ploch a koridorů veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření:

- protipovodňová ochrana PV24,
- protipovodňová ochrana PV25,
- protipovodňová ochrana PV26,
- protipovodňová ochrana PV27,
- protipovodňová ochrana PV30,
- nadregionální biokoridor (NRBK) PU14 – 142 – Chropyňský luh – Soutok,
- regionální biokoridor (RBK) PU68 – 117 – Tlumačovský les,
- regionální biokoridor (RBK) PU69 – 118 – Bělovský les,
- regionální biokoridor (RBC) PU95 – 344 – Filena,
- regionální biokoridor (RBK) PU161 – 1583 – Bělovský les – Pod kulou,
- regionální biokoridor (RBK) PU162 – 1584 – Tlumačovský les – Bělovský les,
- regionální biokoridor (RBK) PU163 – 1585 – Tlumačovský les – Hrabůvka,
- regionální biokoridor (RBK) PU167 – 1589 – RK 1583 – Hvězda.

Z dalších širších územních vztahů vyplývají tyto požadavky:

- Projektant v územním plánu prověří vzájemné územně plánovací vztahy se sousedními obcemi a zajistí návaznost dopravní a technické infrastruktury a územního systému ekologické stability na správních hranicích se sousedními obcemi.
- Jako podklad pro tvorbu územního plánu projektant využije tyto strategie a koncepce:
  - Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje
  - Koncepce snižování emisí a imisí Zlínského kraje a Územní energetická koncepce
  - Plán odpadového hospodářství Zlínského kraje
  - Plán povodí oblastí Moravy a Dyje
  - Koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny Zlínského kraje,
  - Aktualizovaný Generel dopravy Zlínského kraje,
  - Koncepce rozvoje cyklo dopravy Zlínského kraje.

Vydané dokumentace budou použity jako podklady pro zpracování územního plánu Kvasice.

**b) Požadavky na řešení vyplývající z územně analytických podkladů.**

Z územně analytických podkladů pro řešení územního plánu vyplývají následující požadavky:

Respektovat limity využití území :

- elektrické vedení VN 10 kV, 110 kV a 400 kV
- ochranné pásmo elektrického vedení VN 10 kV, 110 kV a 400 kV,
- distribuční trafostanice,
- vedení VVTL, VTL a STL plynovodu,
- ochranné pásmo VVTL, VTL a STL plynovodu,
- ochranné pásmo regulační stanice RS – VTL/STL/NTL,
- navrhované vedení tlakové kanalizace,
- vodovodní zásobovací řád,
- ochranné pásmo vzletové a přistávací dráhy letiště,
- ochranné pásmo silnice II. a III. třídy,
- nadregionální biokoridory PU14, 68, 69, 95, 161, 162, 163 a 167,
- dálkový telekomunikační kabel,
- síť kanalizačních stok včetně ochranných pásem, ČOV,
- vodovodní řad skupinového vodovodu včetně ochranného pásma,
- ochranné pásmo vodního zdroje I., II.a i II.b stupně,
- prognózní zdroj nerostných surovin, plocha CHLÚ,
- lesy zvláštního určení, pozemky určené k plnění funkcí lesa a pozemky do vzdálenosti 50m od okraje lesa,
- památné stromy, plochy sídelní zeleně,
- plochy Natura 2000, lesy zvláštního určení,
- objekty CO, PO a integrovaného záchranného systému,
- investice do půdy - plocha odvodněná,
- plochy vodní a vodohospodářské, záplavové území,
- území se zvýšenou ochranou krajinného rázu,
- nemovité kulturní památky včetně ochranných pásem,
- území s archeologickými nálezy,
- erozní plochy dle LPIS.

Projektant v územním plánu prověří, posoudí, vymezí:

- ochranu pro budoucí využití prognózního zdroje nerostných surovin,
- plochy pro sběr a třídění odpadu ( jižně BI 18),
- ochranu ekologicky stabilních ploch (významný krajinný prvek, lesy, trvalé travní porosty, vodní plochy, ÚSES),
- plochy pro realizaci ÚSES, plochy pro interakční prvky v krajině,
- plochy a koridory pro dostavbu kanalizační sítě.

**c) Požadavky na rozvoj území obce.**

Pro zpracování územního plánu Kvasice vyplývají tyto požadavky:

- Projektant v územním plánu posoudí potřebu a případně vymezí plochy s rozdílným způsobem využití v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.
- Projektant prověří návrhové plochy vymezené v platném územním plánu, stávající zastavitelné plochy budou v maximální možné míře navrženy do zastavitelných ploch.
- Projektant vymezí plochy pro bydlení v jednotlivých lokalitách v celkovém rozsahu pro cca 140 bytových jednotek pro následující období 15 let.

- lokalita v jihovýchodní části obce (vedená jako rezerva),
  - lokalita jižně od silnice k Sulimovu - jihovýchodní prodloužení ulice,
  - lokalitu zahradnictví v jihovýchodní a v severní části na plochu bydlení,
  - projektant prověří plochu prodloužení Bělovské ulice
- Projektant prověří vhodnost a případně navrhne změnu využití plochy obytné zástavby na plochu podnikatelských aktivit.
  - Projektant prověří a případně navrhne plochy smíšeného využití.
  - Projektant prověří a případně navrhne plochy dopravní a technické infrastruktury.
  - Projektant prověří a případně navrhne plochy sídelní zeleně.
  - Projektant prověří a případně navrhne plochy lesní.
  - Projektant prověří a případně navrhne plochy ÚSES, například lokalita Mesla.
  - Projektant prověří a případně navrhne možnost výstavby vodních nádrží.
  - Projektant prověří plochy pro rozvoj podnikatelských aktivit, posoudí stávající plochy výroby a skladování a plochy občanského vybavení, případně navrhne nové rozvojové plochy.
  - Projektant prověří plochy pro výsadbu účelové zeleně, například pásů zeleně podél průmyslových areálů, průmyslové zóny a podél komunikací.
  - Projektant navrhne a zajistí ochranu nemovitých kulturních památek.
  - Projektant zváží možnost realizace cyklostezek a cyklotras.
  - Projektant prověří i další možnosti rozvojových ploch, tam kde se to ukáže účelné, navrhne funkční využití.

#### **d) Požadavky na plošné a prostorové uspořádání území (urbanistickou koncepci a koncepci uspořádání krajiny).**

Všechny plochy územního plánu budou vymezeny podle požadovaného způsobu využití s respektováním ochrany veřejných zájmů (ochrana přírodního a kulturního dědictví, civilizačních, architektonických a urbanistických hodnot) s možností umístění technické infrastruktury v plochách veřejných prostranství.

Územní plán stanoví podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením hlavního využití, přípustného a podmíněně přípustného využití se stanovením podmínek, popřípadě etapizace a podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu.

Územní plán bude respektovat archeologické lokality a památky. Jedná se o nemovité kulturní památky zapsané ve státním seznamu, ale i památky místního významu. Z hlediska péče o archeologický fond bude respektováno při zpracování územního plánu ustanovení § 21-24 zák.č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Území je třeba považovat za území archeologických nálezů.

V návaznosti na stávající lokální ÚSES budou dořešeny jeho problematické úseky tak, aby byly vytvořeny prostorové předpoklady pro funkční systém ekologické stability, napojený v co největší míře na plochy zeleně a navazující na ÚSES okolních k.ú. V místech, kde není území proloženo biokoridory nebo biocentry, územní plán prověří a popřípadě navrhne plochy pásů krajinné zeleně.

Při návrhu využití území budou zohledněny všechny rizikové nebo limitující faktory vyplývající z geologických a hydrogeologických podmínek prostředí (prognózní zdroj) s přihlédnutím k ochraně zemědělského půdního fondu.

Plochy starých ekologických zátěží (staré skládky odpadů) územní plán prověří a popřípadě nezačlení do plochy zemědělské, v grafické části vyznačí tyto plochy jako území ekologických rizik. V odůvodnění bude uvedena informace, že v grafické části je území starých skládek označeno jako

území ekologických rizik. Bude popsáno jejich umístění v území a informace o tom, že těleso starých skládek nesmí být narušováno.

## **e) Požadavky na řešení veřejné infrastruktury.**

### a) Dopravní infrastruktura

V návrhu územního plánu projektant bude respektovat stávající strukturu komunikační sítě na území obce. Bude řešeno nejvhodnější dopravní napojení rozvojových ploch a připojení nových lokalit na inženýrské sítě tak, aby to splňovalo platné předpisy a navazovalo na stávající způsob řešení technické infrastruktury.

### b) Technická infrastruktura

Pokud to bude nutné, projektant navrhne nové, samostatné plochy a koridory pro technickou infrastrukturu. Jinak se předpokládá realizace technické infrastruktury v rámci jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití, zejména v plochách veřejných prostranství.

### Zásobování vodou

Stávající systém zásobování pitnou vodou je vyhovující a zůstane zachován i do budoucna. Obec je zásobena pitnou vodou z vodojemu Těšnovice, VaK Kroměříž a.s.

### Kanalizace

Projektant prověří rozšíření splaškové kanalizační sítě.

### Zásobování elektrickou energií

V návrhu územního plánu budou v maximální míře respektována veškerá stávající vedení včetně jejich ochranných pásem. Pro návrhové plochy projektant bude bilancovat energetické požadavky, po posouzení kapacitních možností stávající sítě projektant navrhne doplnění a rozšíření, případně bude specifikovat přeložky stávajících vedení a zařízení. Nové vedení bude navrženo v maximální možné míře v plochách veřejných prostranství.

### Zásobování plynem

V návrhu územního plánu budou v maximální míře respektována veškerá stávající vedení včetně jejich ochranných pásem. Pro návrhové plochy projektant po posouzení kapacitních možností případně navrhne její doplnění a rozšíření.

### Telekomunikační vedení

Telefonní rozvody - napojení nových rozvojových ploch bude řešeno jako přípustná činnost v plochách veřejného prostranství.

### Nakládání s odpady

Projektant prověří a případně navrhne změnu funkčního využití plochy pro sběr a třídění odpadu za obecním úřadem.

### c) Občanská vybavenost

Bude respektováno stávající funkční občanské vybavení, případně projektant navrhne doplnění.

### d) Veřejné prostranství

Do ploch veřejného prostranství projektant zahrne veškeré plochy komunikací v zastavěném území včetně stávajících i navrhovaných pozemků související dopravní a technické infrastruktury a občanského vybavení sloučitelné s účelem veřejných prostranství.

**f) Požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území.**Požadavky a zájmy památkové péče.

V území jsou objekty zapsané ve státním seznamu nemovitých kulturních památek. Ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, budou respektována.

Požadavky archeologické péče.

Území dotčené změnou územního plánu je nutné považovat za území archeologického zájmu ve smyslu § 22, odstavce 2 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Nebudou navrhovány změny, ze kterých vyplývají další požadavky archeologické péče.

Požadavky ochrany přírody.

V řešeném území nebudou dotčena žádná zvláště chráněná území přírody ani významné plochy zeleně. Plocha skládky bude vymezena jako přírodní zeleň.

**g) Požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace.**

Veřejně prospěšná opatření budou navržena v územním plánu zejména pro umístění ploch ÚSES.

Pokud dojde návrhem územního plánu k dotčení staveb, které budou chápány jako asanace z hlediska veřejných zájmů, budou případné asanace rovněž zapracovány.

Bude vypracován seznam veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací s jednoznačnou identifikací ploch pro ně určených.

Bude navrženo, které plochy budou mít možnost vyvlastnění dle § 170 stavebního zákona, uplatnění předkupního práva dle § 101 stavebního zákona.

**h) Další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů (například požadavky na ochranu veřejného zdraví, civilní ochrany, obrany a bezpečnosti státu, ochrany ložisek nerostných surovin, geologické stavby území, ochrany před povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy).**

- Projektant bude respektovat prognózní zdroje nerostných surovin, CHLÚ a zdroje podzemních vod.
- Projektant zajistí územní ochranu dosud neteženého výhradního bilancovaného ložiska.
- Projektant územním plánem zajistí územní ochranu území před povodněmi, zajistí území rozlivu.
- Projektant navrhne dle potřeby, v rozsahu možností územního plánování, protierozní opatření.
- Ve správním obvodu obce se nachází jedno sesuvné území, které bezprostředně neohrožuje zastavěné území a rozvojové plochy. Projektant vymezení tuto plochu v koordinačním výkrese.

**i) Požadavky a pokyny pro řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území.**

V návaznosti na generel místního územního systému ekologické stability bude projektant podrobněji řešit lokální systémy USES a jejich vazbu na nadřazené systémy, křížení se silnicemi.

Projektant prověří možnost přestavby brownfields na výrobní plochy.

Projektant dořeší území ekologických rizik (staré skládky).

V návrhu územního plánu projektant dořeší případné střety s ochrannými pásmy uvedenými v kapitole b).

Při střetu návrhových ploch na ploše ZPF projektant vyhodnotí předpokládané důsledky navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond.

V řešení územního plánu projektant bude respektovat platná územní rozhodnutí, stavební povolení, případně jiná opatření stavebního úřadu.

**j) Požadavky na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby s ohledem na obnovu a rozvoj sídelní struktury a polohu města v rozvojové oblasti nebo rozvojové ose.**

Projektant vymezí hranici zastavěného území obce v souladu s § 58 stavebního zákona a uvede datum, ke kterému byla vymezena.

Všechny navrhované plochy pro výstavbu vymezí jako zastavitelné plochy a stanoví hlavní využití, přípustné využití a případně podmíněně přípustné využití.

**k) Požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií.**

Nebudou vymezeny žádné plochy a koridory, ve kterých by bylo uloženo prověření změn jejich využití územní studií.

**l) Požadavky na vymezení ploch a koridorů, pro které budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem.**

Nebudou vymezeny žádné plochy a koridory, pro které by byly podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem.

**m) Požadavky na vyhodnocení vlivů změny územního plánu na udržitelný rozvoj území, pokud dotčený orgán ve svém stanovisku k návrhu zadání uplatnil požadavek na zpracování vyhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí nebo pokud nevyhloučil významný vliv na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast.**

Návrh zadání neuvažuje v řešeném území s činnostmi, které by ve smyslu vyhlášky č. 100/2001 Sb., vyžadovaly zpracování vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území. Požadavek na vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území není stanovován.



## **n) Případný požadavek na zpracování konceptu, včetně požadavků na zpracování variant.**

Není uplatněn požadavek na zpracování konceptu územního plánu Kvasice.

## **o) Požadavky na uspořádání obsahu konceptu a návrhu změny územního plánu a na uspořádání obsahu jejich odůvodnění s ohledem na charakter území a problémy k řešení včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení.**

Územní plán Kvasice bude zpracován v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), s vyhl.č.500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a vyhlášky 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a ostatními právními předpisy, které se na danou problematiku vztahují.

Návrh územního plánu bude obsahovat textovou část a grafickou část v rozsahu přílohy č.7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., výkresy budou obsahovat jevy zobrazitelné v daném měřítku.

### I. Územní plán – textová a grafická část

Textová část - obsah:

- a) Vymezení zastavěného území.
- b) Koncepce rozvoje území obce, která bude graficky a textově definována.
- c) Urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně
- d) Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování.
- e) Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci, dobývání nerostů a koncepce bude graficky a textově definována.
- f) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití příp. podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (např. výškové regulace zástavby, intenzity využití pozemků v plochách)
- g) Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit.
- h) Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo.
- i) Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části.

Pokud je to účelné, bude textová část územního plánu dále obsahovat kapitoly dle bodu 2. přílohy 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb.

Grafická část - obsah :

- |    |   |           |
|----|---|-----------|
| 1. | Výkres základního členění území                       | 1 : 5 000 |
| 2. | Hlavní výkres   | 1 : 5 000 |
| 3. | Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací | 1 : 5 000 |

### II. Odůvodnění územního plánu – textová a grafická část

Textová část - obsah části zpracované projektantem :

- a) Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, včetně souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem.
- b) Údaje o splnění zadání.

- c) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení, včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území.
- d) Informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území spolu s informací, zda a jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí, pokud bude součástí ÚP.
- e) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa.

## Grafická část - obsah:

1.	Koordináční výkres	1 : 5 000
2.	Koordináční výkres – výřez	1 : 2 000
3.	Výkres širších vztahů	1 : 100 000 nebo větší
4.	Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5 000

Projektant bude v průběhu rozpracovanosti návrh územního plánu konzultovat s pořizovatelem a s určeným zastupitelem (min.1 výrobní výbor).

Návrh územního plánu Kvasice bude pro účely společného jednání odevzdán ve dvou vyhotoveních.

Upravený návrh územního plánu podle výsledků společného jednání s dotčenými orgány a posouzení návrhu krajským úřadem bude odevzdán pro účely veřejného projednání ve dvou vyhotoveních.

Projektant ve spolupráci s krajským úřadem zajistí ke stanovisku nadřízeného orgánu kontrolu dat digitálního zpracování podle metodiky Krajského úřadu Zlínského kraje.

Návrh územního plánu Kvasice bude obsahovat textovou a grafickou část zpracovanou digitálně a předanou 4x v listinné podobě + 4x digitálně na CD se soubory , \*.pdf. a jedenkrát digitálně se soubory \*.dgn, \*.doc, \*.xls. Územně plánovací dokumentace bude zpracována dle Metodiky Zlínského kraje – Sjednocení HKH.

V Kroměříži dne 27.4.2012