

**Odbor životního prostředí a zemědělství**  
oddělení hodnocení ekologických rizik

**Městský úřad Kroměříž**  
**Stavební úřad**  
**Velké náměstí 115**  
**767 01 Kroměříž**

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací	spisová značka
21. listopadu 2012	Ing. Simona Musilová	KUZL 66853/2012	KUSP 66853/2012 ŽPZE-MU

### KOORDINOVANÉ STANOVISKO

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, k vydání koordinovaného stanoviska ve věci „Návrhu zprávy o uplatňování Územního plánu Šelešovice v uplynulém období 2008-2012“ vydává podle ust. § 55 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, žadateli Městskému úřadu Kroměříž, stavebnímu úřadu toto koordinované stanovisko k ochraně veřejných zájmů podle jednotlivých zvláštních právních předpisů:

#### Charakteristika návrhu:

- Rozvojové potřeby obce jsou dosud realizovány zejména v zastavěném území obce. Potřeby se řeší především stavebními úpravami. Využívání zastavěného území je ve shodě s požadavky územního plánu, základní hodnoty sídla jsou těmito aktivitami respektovány.
- Proluka v lokalitě „Díly“ byla změnou č. 1 vyjmuta ze ZPF a vymezena na plochu pro bydlení lokalita 1 – 1, dle stávající metodiky do stávajících ploch bydlení.
- Úprava původní lokality pod označením „J“ v trati Zahradčisko bez členění na plochy BI a P\* (BI plocha pro bydlení individuální a P\* plocha přírodní) s tím, že celá plocha byla řešena jako plocha BI – lokalita č.1- 2. ve změně č. 1 pod označením BI 10.
- Zapracování nově uvažovaného vedení E. ON, s.r.o., VVN 22 kW – změna č. 1.
- Překlopení stávajícího územního plánu do metodiky ZK „Jednotný postup tvorby digitálních ÚP se zapracováním ploch a koridorů ZÚR ZK“ – změna č. 1 územního plánu Šelešovice.
- Zastupitelstvo obce Šelešovice schválilo dne 12. 3. 2012 OOP - Změnu č. 1 územního plánu Šelešovice pod č. j. 20/3/3/12. Dne 27. 3. 2012 nabyla účinnosti.
- Plochy zastavěného území jsou stabilizovány.
- Zásadní změny v hospodaření ve volné (přírodní) krajině nebyly zaznamenány. Nedošlo k posunu na úseku zvyšování ekologické stability území. Podíl orné půdy na výměře zemědělské půdy nedoznal změn.
- Zastavitelné plochy BI 2,3,4,5,7,8,9,10,11 a 12 nejsou využity.

Pokyny pro případné vypracování změny č. 2 územního plánu vyplynou až z projednání „Zprávy o uplatňování Územního plánu Šelešovice a Změny č. 1 územního plánu Šelešovice v uplynulém období 2008 – 2012“ s dotčenými orgány a krajským úřadem.

Tímto návrhem se také neuplatňují žádné požadavky na aktualizaci ZÚR ZK.

- **Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný správní orgán na úseku ochrany ZPF podle ustanovení § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon na ochranu ZPF):**

Orgán ochrany ZPF nemá k „Návrhu zprávy o uplatňování Územního plánu Šelešovice v uplynulém období 2008-2012“ připomínky. K Návrhu změny č. 1 územního plánu Šelešovice bylo orgánem ochrany ZPF uplatněno stanovisko pod č. j. KUZL 39033/2011 dne 14. července 2012 a zůstává nadále v platnosti.

*Oprávněná úřední osoba: Ing. Veronika Plesarová*

- **Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný správní orgán na úseku ochrany přírody podle ustanovení § 75 odst. 1 písmene d) a § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:**

Stanovisko k možnosti existence významného vlivu koncepce na území soustavy Natura 2000 bylo vydáno již dne 7. září 2009 pod č. j. KUZL 23694/2010 k Návrhu zadání změny č. 1 ÚP a zůstává i nadále platné. Ve stanovisku orgán ochrany přírody (OOP) vyloučil významný vliv výše uvedené koncepce, dle § 45i odstavce 1) výše uvedeného zákona, na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, neboť se v katastrálním území Šelešovice nenachází evropsky významná lokalita ani ptačí oblast, rovněž OOP zvažil i celkový rozsah a charakter předkládaných změn.

*Oprávněná úřední osoba: Ing. Kateřina Novotná*

- **Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný správní orgán na úseku posuzování vlivů na životní prostředí podle ustanovení § 22 písmene e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění:**

Na základě návrhu zprávy a podle kritérií uvedených v příloze č. 8 k zákonu, sděluje v souladu s § 10i odst. 3 zákona jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona následující:

Zprávu o uplatňování Územního plánu Šelešovice v uplynulém období 2008-2012  
**není nutno posoudit**  
z hlediska vlivů na životní prostředí

Po důkladném prostudování předloženého návrhu zprávy nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA) a to převážně z důvodů:

- dotčené orgány státní správy na úseku ochrany přírody a veřejného zdraví nevznesly zásadní připomínky
- změny funkčního využití území nespádají svým charakterem a rozsahem mezi záměry spadající k posouzení vlivů na životní prostředí

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

*Oprávněná úřední osoba: Ing. Simona Musilová*

- **Krajský úřad Zlínského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství jako příslušný správní orgán na úseku dopravy podle ustanovení § 40 odst. 3 písmene f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:**

V souladu s ust. § 40, odst. 3), písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, krajský úřad uplatňuje stanovisko k územně plánovací dokumentaci a závazné stanovisko v územním řízení z hlediska řešení silnic II. a III. třídy.

Z hlediska silnic II. a III. třídy procházejí řešeným územím silnice II/432, III/43222 a III/43223. Silnice jsou v území stabilizovány.

K návrhu zprávy o uplatňování ÚP Šelešovice nemáme z hlediska dopravy žádné připomínky.

**Oprávněná úřední osoba:** Ing. Zdeňka Kořenková

**Krajský úřad Zlínského kraje na základě výše uvedených stanovisek, vydaných dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání veřejný zájem, uplatňuje k předloženému Návrhu zprávy o uplatňování Územního plánu Šelešovice kladné koordinované stanovisko.**

*Otisk úředního razítka*

RNDr. Alan Urc

vedoucí odboru

*(Dokument opatřen elektronickým podpisem)*

Na vědomí:

Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VIII, Krapkova 3, 779 00 Olomouc