

# ÚZEMNÍ PLÁN KALIŠTĚ

## ZADÁNÍ ZMĚNY Č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU

Podle zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ( stavební zákon )  
a v souladu s vyhláškou č. 500 / 2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací  
dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a vyhláškou č. 501 / 2006 Sb.,  
o obecných požadavcích na využívání území.

*NÁVRH*

**Objednavatel :**  
Obec Kaliště  
IČO : 00248363  
Kaliště 92  
39451 Kaliště

**Pořizovatel :**  
Městský úřad v Humpolci  
Stavební úřad  
Dolní náměstí 253  
369 22 Humpolec

**PROSINEC 2011**

## OBSAH

### zadání změny č.1 územního plánu Kaliště

#### Textová část

- a) Požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje a z územně plánovací dokumentace vydané krajem
- b) Požadavky vyplývající z územně analytických podkladů
- c) Požadavky na rozvoj území obce
- d) Požadavky na plošné a prostorové uspořádání území (urbanistickou koncepcí a koncepcí uspořádání krajiny)
- e) Požadavky na řešení veřejné infrastruktury
- f) Požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území
- g) Požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace
- h) Další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů (například požadavky na ochranu veřejného zdraví, civilní ochrany, obrany a bezpečnosti státu, ochrany ložisek nerostných surovin, geologické stavby území, ochrany před povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy)
- i) Požadavky a pokyny na řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území
- j) Požadavky na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby s ohledem na obnovu a rozvoj sídelní struktury a polohu obce v rozvojové oblasti nebo ose
- k) Požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií
- l) Požadavky na vymezení ploch a koridorů, pro které budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem
- m) Požadavky na vyhodnocení vlivů změny územního plánu na udržitelný rozvoj území, pokud dotčený orgán ve svém stanovisku k návrhu zadání uplatnil požadavek na zpracování vyhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí nebo pokud nevyloučil významný vliv na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast
- n) Případný požadavek na zpracování konceptu, včetně požadavků na zpracování variant
- o) Požadavky na uspořádání obsahu konceptu a návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jejich odůvodnění s ohledem na charakter území a problémy k řešení včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení

#### Výkresová část

##### **Příloha č.1: Výkres návrhu zadání změny č.1 územního plánu Kaliště 1 : 5 000**

(schema + výřezy + legenda platného územního plánu obce)

# ZADÁNÍ ZMĚNY Č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU

## K A L I Š T Ě

### NÁVRH

#### Úvod

Obec Kaliště má platný územní plán (2009); zastupitelstvo obce Kaliště rozhodlo v souladu s ustanovením § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění o pořízení změny č.1 územního plánu (ÚP) Kaliště.

#### a) Požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje a z územně plánovací dokumentace vydané krajem

##### 1. POLITIKA ÚZEMNÍHO ROZVOJE

Návrh řešení změny č. 1 ÚP Kaliště bude v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky ( PÚR ČR), schválenou usnesením vlády ČR 20. 7. 2009 č. 929.

- Území obcí ORP Humpolec ( bez obcí v západní části ) tedy i správní území obce Kaliště je součástí Rozvojové oblasti Jihlava OB 11 vymezené v PÚR ČR. Důvodem vymezení je skutečnost, že se jedná o území ovlivněné rozvojem dynamikou krajského města Jihlavy. Jedná se o relativně silnou koncentraci obyvatelstva a ekonomických činností, z nichž značná část má republikový význam, podporujícím faktorem rozvoje je poloha na dálnici D1
- V rozvojových oblastech a rozvojových osách je nutno vytvářet, udržovat a koordinovat územní připravenost na zvýšené požadavky změn v území a při respektování republikových priorit územního plánování umožňovat odpovídající využívání území a zachování jeho hodnot.

##### 2. ZÁSADY ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRAJE VYSOČINA

Dne 16. 09. 2008 byly Krajem Vysočina vydány Zásady územního rozvoje (dále ZÚR) kraje Vysočina, které stanovují zejména základní požadavky na účelné a hospodárné uspořádání kraje, vymezují plochy a koridory nadmístního významu a stanovuje požadavky na jejich využití, zejména veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření, stanovuje kritéria pro rozhodování o možných variantách nebo alternativách změn v jejich využití.

Správní území obce Kaliště se nenachází v ZÚR vymezených rozvojových osách krajského významu, vymezených rozvojových ani specifických oblastech.

Pro změnu č.1 ÚP nevyplývají z PÚR, ze ZÚR Kraje Vysočina, ani z dalších širších územních vztahů zvláštní požadavky.

#### b) Požadavky vyplývající z územně analytických podkladů

Základním podkladem pro vypracování zadání Změny č. 1 ÚP Kaliště jsou Územně analytické podklady ( dále ÚAP ) zpracované pro obec s rozšířenou působností ( dále ORP ) Humpolec v rozsahu přílohy č. 1 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

V návrhu řešení Změny č. 1 ÚP Kaliště budou respektovány všechny limity využití území, které jsou v ÚAP ORP Humpolec specifikovány.

Lokalita č. 1: v řešeném území se dle ÚAP nevyskytují žádné zásadní limity

Lokalita č. 2: v řešeném území se dle ÚAP nacházejí tyto limity:

- ochranné pásmo přírodní rezervace –rybník Pařez
- územní systém ekologické stability
- území se zvýšenou ochranou krajinného rázu
- tzv. ochranné pásmo 50 m od lesa

Také z tohoto důvodu pořizovatel ve výzvě k rozhodnutí zastupitelstva obce Kaliště o pořízení změny ÚP ze dne 9.9.2011 nedoporučil lokalitu zahrnout do projednávání. Zastupitelstvo obce však dne 24.9.2011 rozhodlo o ponechání lokality v návrhu změny č. 1 ÚP Kaliště. Proto je tato lokalita součástí zadání a bude prověřena v rámci projednávání.

Lokalita č. 3: v řešeném území se dle ÚAP nevyskytují žádné zásadní limity

Lokalita č. 4: v řešeném území se dle ÚAP nevyskytují žádné zásadní limity

### **c) Požadavky na rozvoj území obce**

V návrhu řešení Změny č. 1 ÚP Kaliště budou zapracovány do územně plánovací dokumentace čtyři změny ve stanoveném funkčním využití ploch. Ode dne schválení územního plánu se v daném území změnila požadavky na využití území.

Podkladem pro zadání změny č. 1 územního plánu byly zastupitelstvem obce schválené aktuální podněty majitelů jednotlivých pozemků. Cílem změny č. 1 ÚP je reagovat na aktuální potřeby rozvoje obce.

Přehled řešených území změny č. 1:

**Řešené území 1 (k.ú. Kaliště):** jedná se o změnu funkčního využití části nezastavěného území (stávající funkční využití: plochy zemědělské – pole / louky / sady) a části zastavěného území (stávající funkční využití: plochy výroby a skladování – zemědělské hospodaření) tak, aby v této lokalitě bylo možno vybudovat areál pro rehabilitaci a rekreaci klientů po infarktech (navrhované funkční využití: plochy občanského vybavení). Jedná se v současnosti o zanedbaný bývalý areál drůbežárny, ve kterém se nacházejí ruiny původních staveb; nová výstavba by měla zásadním způsobem rehabilitovat tuto lokalitu, při respektování charakteristického rázu obce a jejího krajinného kontextu.

**Řešené území 2 (k.ú. Kaliště):** jedná se o změnu funkčního využití části nezastavěného území (stávající funkční využití: plochy zemědělské – pole / louky / sady) tak, aby v této lokalitě bylo možno postavit rekreační objekt pro individuální rekreaci (navrhované funkční využití: plochy smíšené obytné – bydlení rekreační).

**Řešené území 3 (k.ú. Kaliště):** jedná se o změnu funkčního využití části nezastavěného území (stávající funkční využití: plochy zemědělské – pole / louky / sady) tak, aby v této lokalitě bylo možno vybudovat kompostárnu a případně další technické vybavení pro provoz obce (navrhované funkční využití: plochy technické infrastruktury).

**Řešené území 4 (k.ú. Kaliště):** jedná se o změnu funkčního využití části nezastavěného území (stávající funkční využití: plochy zemědělské – pole / louky / sady) tak, aby v této lokalitě bylo možno založit plochu veřejné zeleně – park s dětským hřištěm (navrhované funkční využití: plochy občanského vybavení – sport a rekreace).

### **d) Požadavky na plošné a prostorové uspořádání území (urbanistickou koncepcí a koncepcí uspořádání krajiny)**

Požadavky na plošné a prostorové uspořádání území – urbanistickou koncepcí a koncepcí uspořádání krajiny: návrh změny č.1 ÚP bude vycházet z charakteru řešeného území a bude chránit jeho krajinný ráz.

Návrh změny č.1 ÚP musí vycházet především z koncepce zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, v platném znění a jeho zásad únosného zatížení životního prostředí a trvale udržitelného rozvoje a dále ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu a lesního půdního fondu bude respektována ochrana zemědělské a lesní půdy ve smyslu zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, resp. zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon). Součástí vyhodnocení dle přílohy č.1 k vyhlášce č.13/1994 Sb. bude rovněž analýza využití ploch schválených platným územním plánem obce.

Nové stavby budou umístovány nejméně 30 m od okraje PUPFL.

Pro změnu č.1 územního ÚP nevyplývají ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, žádné požadavky kromě respektování případných archeologických nálezů, kdy je nutno postupovat v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., v platném znění.

Změnou č.1 územního plánu ÚP nesmí být změněna památková ochrana zapsaných kulturních památek.

Návrh Změny č. 1 ÚP Kaliště bude v souladu s celkovou koncepcí rozvoje obce stanovenou ve stávajícím platném ÚP Kaliště. Návrhem Změny č. 1 ÚP Kaliště se nemění celková urbanistická koncepce ani koncepce uspořádání krajiny, jelikož se jedná pouze o čtyři dílčí změny ve stanoveném funkčním využití ploch.

#### **e) Požadavky na řešení veřejné infrastruktury**

Dopravní infrastruktura: V návrhu změny č.1 ÚP bude odpovídajícím způsobem řešena doprava v souvislosti s nově navrhovanými rozvojovými lokalitami.

Změna č. 1 ÚP nebude mít zásadní vliv na celkovou základní koncepci dopravy. V návrhu Změny č. 1 ÚP budou dodrženy následující obecné zásady:

- \* Vycházet z orientačních představ o zvýšení nároků na stávající dopravní (zejména silniční) síť, včetně vlivu na hromadnou dopravu a z kapacity prostorového uspořádání stávající silniční sítě a sítě MK a navrhnout pro nové rozvojové plochy úpravy stávajících nebo nové MK), včetně jejich připojení na stávající komunikační síť,
- \* minimalizovat počty vjezdů na silniční síť, jakož i počty křižovatek místních komunikací se silniční a zejména z důvodů bezpečnosti provozu,
- \* uvádět v závazné části pro nové nebo upravované dopravní stavby kromě funkční třídy i kategorii dle ČSN 736110.

V návrhu Změny č. 1 ÚP bude popsáno jaký má Změna č. 1 ÚP vliv na silniční síť a síť místních komunikací.

Technická infrastruktura: V návrhu změny č.1 ÚP bude odpovídajícím způsobem řešeno technické vybavení v souvislosti s nově navrhovanými rozvojovými lokalitami.

V návrhu řešení Změny č. 1 ÚP Kaliště se nebude měnit základní koncepce technického vybavení na území obce udaná ve schváleném Územním plánu Kaliště.

Veškerá ochranná a bezpečnostní pásma stávajících sítí (vodovody, kanalizace, elektrická vedení, plynovody, sdělovací kabely, apod.) musí být respektována a chráněna. Stávající inženýrské sítě mohou být se souhlasem správce přeloženy.

Nakládání s odpady: Při likvidaci případně vzniklých odpadů budou tyto likvidovány v souladu s platnou legislativou v odpadovém hospodářství, zejména v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o opadech a o změně některých zákonů.

#### **f) Požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území**

Řešení bude obsahovat zásady ochrany všech složek životního prostředí, včetně územního systému ekologické stability; důsledně bude chráněno kvalitní krajinné prostředí celého řešeného území.

Požadavky na plošné a prostorové uspořádání území – urbanistickou koncepcí a koncepcí uspořádání krajiny: návrh změny č.1 ÚP bude vycházet z charakteru řešeného území a bude chránit jeho krajinný ráz.

Pořízením změny č. 1 ÚP budou vytvořeny předpoklady pro další rozvoj obce Kaliště. Přitom bude nezbytné zabezpečit trvalý soulad všech hodnot v území, ať již se jedná o hodnoty přírodní, civilizační nebo kulturní.

#### **g) Požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace**

V rámci změny č.1 ÚP budou navrženy případné nové veřejně prospěšné stavby, či veřejně prospěšná opatření, která budou důležitá z hlediska dalšího rozvoje obce.

Asanační zásahy v řešeném území nejsou předpokládány – s výjimkou limitované asanace ruin původních objektů drůbežárny (řešené území 1).

#### **h) Další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů (například požadavky na ochranu veřejného zdraví, civilní ochrany, obrany a bezpečnosti státu, ochrany ložisek nerostných surovin, geologické stavby území, ochrany před povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy)**

Ochrana veřejného zdraví: V řešeném území musí být dodržovány všechny platné hygienické předpisy.

Ve Změně č. 1 ÚP Kaliště bude předepsáno, že nové stavby musí mít vyřešeno zásobování pitnou vodou a nezávadnou likvidaci odpadních vod podle platných předpisů.

Požární ochrana: Řešení komunikací a technického vybavení bude navrženo s ohledem na platné předpisy požární ochrany, především zajištěním přístupu a příjezdu ke všem objektům a dostatku vodních zdrojů pro požární účely.

Obrana státu a civilní ochrana: Z hlediska civilní ochrany nejsou předpokládány pro změnu č.1 ÚP zvláštní požadavky na řešení.

Ochrana nerostného bohatství: Území, řešených změnou č.1 ÚP, se ochrana nerostného bohatství netýká.

Záplavová území: Řešená území změny č.1 ÚP neleží v záplavových územích.

#### **i) Požadavky a pokyny na řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území**

Změna č.1 ÚP bude – při stanovení základních principů možného dalšího rozvoje řešeného území - obsahovat zásady ochrany všech složek životního prostředí, včetně územního systému ekologické stability; důsledně bude chráněno kvalitní krajinné prostředí celého řešeného území.

V řešeném území se bude uplatňovat střet zájmů stavebního rozvoje se zájmy ochrany přírody a krajiny zejména v lokalitě č.1, kde plochy zasahují do v ÚAP vymezených limitů v podobě ochranného pásma přírodní rezervace – rybník Pařez, územního systému ekologické stability, území se zvýšenou ochranou krajinného rázu a tzv. ochranného pásma 50 m od lesa. Proto bude nutné v návrhu Změny č. 1 ÚP Kaliště předepsat taková opatření, aby nebyla funkce těchto přírodních hodnot a zároveň limitů narušena nebo nějak omezena.

V řešeném území se bude dále uplatňovat střet zájmů stavebního rozvoje se zájmy ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) na rozvojových zastavitelných plochách mimo zastavěné území. Proto bude nutné v návrhu Změny č. 1 ÚP Kaliště dodržet zásady ochrany ZPF a návrh zastavitelných ploch zvlášť důkladně zdůvodnit.

#### **j) Požadavky na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby s ohledem na obnovu a rozvoj sídelní struktury a polohu obce v rozvojové oblasti nebo ose**

Území obcí ORP Humpolec (bez obcí v západní části) tedy i správní území obce Kaliště je součástí Rozvojové oblasti Jihlava OB 11 vymezené v PÚR ČR. Důvodem vymezení je skutečnost, že se jedná o území ovlivněné rozvojovou dynamikou krajského města Jihlavy. Jedná se o relativně silnou koncentraci obyvatelstva a ekonomických činností, z nichž značná část má republikový význam, podporujícím faktorem rozvoje je poloha na dálnici D1

Správní území obce Kaliště se nenachází v ZÚR vymezených rozvojových osách krajského významu, vymezených rozvojových ani specifických oblastech.

Na návrh řešení Změny č. 1 ÚP Kaliště se nevztahují žádné požadavky na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby s ohledem na obnovu a rozvoj sídelní struktury a polohu obce v rozvojové oblasti nebo rozvojové ose.

Požadavek na změnu se týká pouze čtyř dílčích změn ve stanoveném způsobu využití ploch.

Řešení změny č.1 ÚP převezme stávající hranici zastavěného území obce a stanoví nově hranice zastavitelného území obce ve vazbě na nově vymezené rozvojové plochy návrhového období.

#### **k) Požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií**

V rámci změny č.1 ÚP není vymezení takovýchto ploch či koridorů předpokládáno.

#### **l) Požadavky na vymezení ploch a koridorů, pro které budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem**

V rámci změny č.1 ÚP není vymezení takovýchto ploch či koridorů předpokládáno.

**m) Požadavky na vyhodnocení vlivů změny územního plánu na udržitelný rozvoj území, pokud dotčený orgán ve svém stanovisku k návrhu zadání uplatnil požadavek na zpracování vyhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí nebo pokud nevyloučil významný vliv na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast**

Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území není v rámci změny č.1 ÚP předpokládáno.

Krajský úřad kraje Vysočina, odbor ŽP jako dotčený orgán ve svém stanovisku k návrhu zadání posoudí vliv předložené koncepce na evropsky významné lokality a ptačí oblasti a zároveň posoudí požadavek na posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí, zda podle § 47 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. bude zpracována dokumentace vlivů předložené koncepce na životní prostředí nebo posouzení vlivu koncepce na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast. Pokud dotčený orgán uplatní některý z výše uvedených požadavků, bude provedeno vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

**n) Případný požadavek na zpracování konceptu, včetně požadavků na zpracování variant**

Na řešeném území se nenachází žádný prvek Natura 2000

Vzhledem k tomu, že zadání nepředpokládá variantní řešení a posouzení vlivu na životní prostředí, nebude třeba zpracovávat koncept územního plánu.

Na návrh řešení Změny č. 1 ÚP Kaliště se nevztahuje požadavek na zpracování konceptu Změny č. 1 ÚP a zpracování variant řešení.

Po pojednání a schválení zadání Změny č. 1 ÚP Kaliště bude ve druhé etapě zpracován k projednání návrh Změny č. 1 ÚP Kaliště.

**o) Požadavky na uspořádání obsahu konceptu a návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jejich odůvodnění s ohledem na charakter území a problémy k řešení včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení**

- Změna č. 1 Územního plánu Kaliště bude zpracována podle zákona 183 / 2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a v souladu s prováděcími předpisy, zejména s vyhláškou č. 500/2001 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.
- Změna č. 1 Územního plánu Kaliště bude zpracována v souladu s požadavky obce Kaliště, které budou formulovány v projednaném, následně upraveném a schváleném zadání změny ÚP.
- Změna ÚP bude zpracována digitálně nad mapovým podkladem v měřítku katastrální mapy.
- Návrh změny ÚP bude pro účely společného jednání odevzdán ve dvou vyhotoveních (1x vytištěný + 1x digitální). V případě požadavků dotčených orgánů na opravy či doplnění návrhu bude ještě před posouzením návrhu nadřízeným orgánem pro potřeby žádosti o opakovaná stanoviska dotčených orgánů vyhotoven upravený návrh (1 x digitální podoba).
- Upravený návrh změny č. 1 ÚP Kaliště podle výsledků společného jednání s dotčenými orgány a posouzení návrhu krajským úřadem bude odevzdán pro účely veřejného projednání ve třech vyhotoveních. (2x vytištěný + 1x digitální).

**Změna č. 1 Územního plánu Kaliště bude obsahovat:**

**I. NÁVRH změny ÚZEMNÍHO PLÁNU**

**Textová část**

(obsah členění - viz. příloha č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb.)

### **Grafická část**

Výkresy návrhu územního plánu budou zpracovány v měřítku 1:5 000:

- A** Výkres základního členění obsahující vyznačení hranic řešeného území, zastavěného území, zastavitelných ploch, ploch přestavby, ploch a koridorů územních rezerv a ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií nebo ve kterých budou podmínky pro jejich využití stanoveny regulačním plánem. -výřezy, zahrnující řešená území
- B** Hlavní výkres obsahující urbanistickou koncepci, zejména vymezení ploch s rozdílným využitím, dále koncepci uspořádání krajiny včetně ploch s navrženou změnou využití, koncepci veřejné infrastruktury, včetně vymezení ploch a koridorů pro dopravní a technickou infrastrukturu, vymezení zastavěného území, zastavitelných ploch a ploch přestavby, ploch a koridorů pro veřejně prospěšné stavby, pro veřejně prospěšná opatření a pro územní rezervy.  
V případě potřeby lze urbanistickou koncepci, koncepci uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury zpracovat v samostatných výkresech -výřezy, zahrnující řešená území
- C** Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací -výřezy, zahrnující řešená území

## **II. ODŮVODNĚNÍ změny ÚZEMNÍHO PLÁNU**

### **Textová část**

(obsah členění - viz. příloha č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb.)

### **Grafická část**

Výkresy odůvodnění územního plánu budou zpracovány v měřítku 1 : 5 000 (E, G) a výkres širších vztahů (F) v měřítku 1 : 100 000:

- E** Koordinační výkres -výřezy, zahrnující řešená území
  - F** Výkres širších vztahů
  - G** Výkres předpokládaných záborů půdního fondu -výřezy, zahrnující řešená území
- Výkresy budou obsahovat jevy zobrazitelné v daném měřítku
  - Projednání a vydání změny č. 1 ÚP Kaliště bude probíhat podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, tj. stavebního zákona.
  - Projektant poskytne odborný výklad na veřejném projednání návrhu změny č. 1 ÚP Kaliště
  - Návrh Změny č. 1 ÚP Kaliště bude zpracován v souladu se stávajícím ÚP Kaliště a bude zahrnovat textové části a výkresy, kterých se Změna č. 1 ÚP Kaliště týká.
  - K projednání podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, tj. stavebního zákona, bude návrh Změny č. 1 ÚP Kaliště zpracován jako samostatná příloha ke schválené územně plánovací dokumentaci. Bude zahrnovat pouze plochy požadované na změnu způsobu využití.
  - Po vydání Změny č. 1 ÚP Kaliště budou podle § 55 odst. 4 vyhotoveny tři paré kompletní dokumentace ÚP Kaliště ( v tištěné formě a na CD ) za účelem vydání upraveného ÚP Kaliště se zpracovanými projednanými a schválenými změnami – tzv. „úplné znění“ územního plánu zahrnujícího právní stav (je nutno vyhotovit úplné znění textové části; z grafické části se vyhotoví ty výkresy, které jsou změnou dotčeny).
  - Změna ÚP se vydává v rozsahu měněných částí (§ 16 vyhl. č. 500/2006 Sb.) a opatří se záznamem o účinnosti

V Humpolci, dne 28.12.2011

**Příloha č.1: Výkres návrhu zadání změny č.1 územního plánu Kaliště 1 : 5 000**  
(schema + výřezy + legenda platného územního plánu obce)